



APPARTAMENTO, SCARLINO

Piena proprietà di appartamento a p. 2° dell'edificio principale che compone la Fattoria "Il Pino", composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni più corridoi e disimpegni oltre a piccola soffitta/ ripostiglio per complessivi mq. 145,43. Agriturismo posto a p. 1° ed accessibile da scalinata esterna che immette direttamente nel soggiorno. composto da cucina, disimpegno, bagno, piccola camera corredata da guardaroba, per mq. 106,65. Ripostiglio di mq. 39,02. Ottimo stato di manutenzione. Magazzino a p. 1° composto da 8 stanze, per complessivi mq. 283,02, in mediocre stato di manutenzione. Piena proprietà di vari terreni, anche in prossimità dei fabbricati, oltre che seminativi, uliveti, vigneti e in parte incolti. Si tratta di terreni tutti in piano, facilmente raggiungibili. Il compendio immobiliare risulta occupato, in quanto gravato da contratto di locazione di anni 25 + 10 (scadenza prevista per il 28/02/2038).

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Luca Faccendi
RECAPITO TELEFONICO:	056421163
GIUDICE:	Claudia Frosini

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 580.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 30.000,00
CAUZIONE:	€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	14/03/2017 ore 09:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto
