



## APPARTAMENTO, MERANO

LOTTO UNICO: MERANO, Via Bersaglio 52/A, appartamento al secondo piano con una stanza, cucina con angolo cottura, bagno, corridoio e balcone (superficie commerciale: 72,26 mq), con cantina al secondo piano interrato e garage al primo piano interrato; sussiste contratto di locazione abitativa agevolata, durata: 4+2 con inizio 01.01.09 e prossima scadenza 31.12.16, prossima possibilità di disdetta per il 31.12.18, registrato il 12.01.09, canone annuo € 8.400,00: p.m. 34 e p.m. 86, p.ed. 1593 in P.T. 1981/II C.C. Merano. Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore: Euro 195.000,00, prezzo minimo offerta valida: Euro 146.250,00, rilancio minimo: Euro 2.500,00 Vendita giudiziaria 08.03.2017, ore 09.30 G.E. Dott. Thomas Weissteiner, R.G. DIV. 1131/2016 Delegato alla vendita: Avv. Elian Reinstadler Per informazioni e visite rivolgersi alla custode avv. Elian Reinstadler, tel. 0473/232355, fax 0473/232747, mail: reinstadler@tvzlaw.com

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Elian Reinstadler</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0473/232355 - reinstadler@tvzlaw.com</b>
GIUDICE:	<b>T. Weissteiner</b>
DELEGATO:	<b>Elian Reinstadler</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0473/232355 - reinstadler@tvzlaw.com</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 195.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**08/03/2017 ore 09:30**

---