



## APPARTAMENTO, VILLAMAGNA

Piena proprietà di appartamento di otto vani catastali e incidenza su corte pertinenziale comune.

L'appartamento è situato al piano primo e secondo (sottotetto) di un fabbricato su due piani ed è composto da tinello, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, disimpegno, ampi balconi e terrazzi, scala comune con edificio adiacente; portico, ripostiglio, locale deposito e scala di accesso al piano primo, camera, bagno e locale accessorio al piano sottotetto, di superficie complessiva lorda nel piano primo per la parte abitativa pari circa mq. 125, per il balcone mq. 75 e nel piano sottotetto una superficie lorda di mq. 100. La superficie complessiva convenzionale è di mq. 187. Dati catastali: Catasto Fabbricati, Foglio 6, particella 70, sub. 3, P.I., cat. A/2, classe 2, vani 8, rendita Euro 599,09.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Luca Di Iorio**

TELEFONO DELEGATO:

**3477518053**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 36.600,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**21/02/2017 ore 16:00**

### DOVE:

LUOGO DI VENDITA

presso Studio dott. Luca Di Iorio, in Chieti, via Gennaro Ravizza n. 84