



OPIFICIO INDUSTRIALE, VIGEVANO

Capannone prefabbricato di tipo industriale al piano terreno di mq. 1.530, al piano primo di mq. 283, piccolo edificio utilizzato per centrale termica e locale quadri elettrici misura mq. 23, area esterna di mq. 7.350 pertinenza esclusiva della costruzione. Lo stato di manutenzione dei manufatti compresi in questa proprietà e descritto dal CTU deve essere integrata da quanto riferito ed accertato dal Custode a seguito di accesso in data 30.10.2015 e dettagliatamente riportato nell'avviso di vendita. Detti beni sono stati modificati nella loro destinazione ad uso originaria e trasformati come edificio commerciale per ospitare eventi legati all'attività ludica, pista da pattinaggio, discoteca ed ora adibito a sala da ballo e per lo svolgimento di esibizioni artistiche dal vivo. La proprietà è delimitata da recinzioni, edificate in parte in muratura ed in parte con griglie in ferro: l'accesso all'immobile si pratica dai due cancelli, pedonali e carrabili, realizzati nel muro di recinzione edificato lungo la Via Valletta Fogliano. Sul lato nord, verso il Viale Agricoltura, parte del sedime pertinenziale del capannone è utilizzato come strada di accesso al lotto di terreno, che si identifica con il numero 342 ed intestato a terzi, prima utilizzato come parcheggio per i clienti. Il capannone in esame è di forma rettangolare, con locale centrale termica e quadri elettrici posti all'esterno della struttura prefabbricata, all'interno di un corpo di fabbrica edificato a ridosso del lato sud della costruzione principale.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano

RECAPITO TELEFONICO:

0381691137

GIUDICE:

Antonio Codega

DELEGATO:

Simone Restelli

TELEFONO DELEGATO:

0381691705

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA: **€ 218.149,81**

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

CAUZIONE: **€ 0,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **07/03/2017 ore 16:00**

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato Avv. Restelli Vigevano Via Roncalli 15, tel. 0381691705
