



UFFICIO, ALTOPASCIO

LOTTO SECONDO Descrizione Piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso ufficio identificata dall'interno n. 18, sita in Altopascio (LU) loc. Cerbaia della superficie utile di circa mq 34,00 e composta da n. 2 vani ad uso ufficio delle dimensioni interne di circa mt. 4,44 x mt. 4,50 e mt. 3,30 x 2,94 oltre ad un disimpegno/antibagno e Wc. L'immobile ha struttura portante in calcestruzzo armato tipologia a telaio, completamente tamponata sul perimetro e nei muri d'ambito in muratura ordinaria di spessore circa 17 cm. e pareti divisorie di circa cm. 10 con finiture ad intonaco sia interno che esterno. Da ciò si deduce altresì che le strutture orizzontali sono costituite da solai in laterizio con soletta collaborante. Pavimentazioni tipo gres e serramenti esterni in alluminio in parte fissi ed in parte apribili e doppio vetro. Il fondo è dotato di impianti tecnologici (elettrico) sottotraccia e di condizionamento semplicemente predisposto che comunque dovrà essere di tipo elettrico (ventilconvettori pompe di calore e similari). L'unità si presenta in mediocre stato di manutenzione e le medesime finiture sono commerciali.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	Giacomo Lucente
DELEGATO:	Ariodante Puccinelli
TELEFONO DELEGATO:	058445508

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 34.425,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 3.442,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

21/03/2018 ore 15:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE Gli offerenti per essere ammessi alla vendita senza incanto dovranno presentare le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. in marca da bollo da € 16,00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato, entro le ore 12,00 del giorno 20 Marzo 2018. Le offerte devono essere presentate in busta chiusa secondo le modalità fissate dal bando di vendita, con l'indicazione del lotto alla cui aggiudicazione si intende partecipare con cauzione del 10% del prezzo offerto, con assegno circolare intestato al "Fallimento n. 8/2016 – Dott.ssa Michela Bonini". Maggiori informazioni potranno essere anche assunte gratuitamente dai seguenti siti internet: www.ivglucca.com e/o www.asteimmobili.it e/o sul sito del Tribunale di Lucca www.tribunalelucca.net da cui è possibile scaricare copia integrale del bando e delle perizia a cui si fa integrale riferimento per la compiuta descrizione dello stato di fatto e di diritto dei beni sopradescritti e delle modalità di partecipazione e del versamento del saldo prezzo. Si informa che è stato nominato quale Custode del bene sopra descritto l'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (telefono 0583-418555). Coloro che sono interessati a visitare il bene posto in vendita potranno farlo, concordandone i tempi e i modi con il suddetto Custode. In alternativa è possibile contattare il delegato, nelle due settimane antecedenti la vendita (telefono 0584-45508 e-mail: ariodante.puccinelli@gmail.com). Viareggio, lì 26/01/2018 Il Professionista delegato - Dott. ARIODANTE PUCCINELLI

TERMINI DEPOSITO:

20/03/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del professionista Delegato, in Viareggio (LU), Via Cesare Battisti n. 76

[Scarica la documentazione per partecipare](#)