



## STALLA, SCUDERIA, RIMESSA, AUTORIMESSA, CA...

Locale autorimessa posto all'interno di basso fabbricato sito in area cortilizia con diritto di accesso da androne carraio, di superficie utile mq. 64,61, composto da ampio locale e bagno in disuso.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Istituto Vendite Giudiziarie</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>011485338</b>
GIUDICE:	<b>Marco Bottallo</b>
DELEGATO:	<b>Giovanni Bonardi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0172421755</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 20.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 2.000,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>17/03/2017 ore 12:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti dovranno depositare, almeno un giorno prima della data dell'udienza presso il domicilio del delegato Bra (Cn), nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì, giovedì, venerdì, nell'orario 9,00 - 12,00, 15,00 - 18,00, istanza in bollo da € 16,00 diretta al professionista delegato "Dottor Giovanni Bonardi". All'esterno della busta vanno annotati il nome di chi materialmente procede al deposito, la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte, la data di presentazione della busta, il nome del professionista delegato. L'istanza di partecipare alla vendita, a pena di nullità, deve contenere: a) l'offerta di una somma non inferiore al prezzo base d'asta ridotto di un quarto; b) un assegno circolare non trasferibile intestato a "Dottor Giovanni Bonardi" pari al 10% del pezzo offerto, a titolo di cauzione; c) per le persone fisiche essere sottoscritta personalmente dall'offerente e riportare i seguenti dati: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile dell'offerente con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale, residenza e recapito telefonico. In caso di regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta da entrambi i genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare competente; d) per le società e gli altri Enti, essere sottoscritta dal legale rappresentante e riportare i seguenti dati ragione sociale e/o denominazione della società o Ente, sede sociale, numero di iscrizione al registro imprese, codice fiscale e recapito telefonico. Non è possibile che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore generale o speciale. È possibile unicamente rilasciare procura speciale, per atto notarile, per partecipare all'eventuale gara sull'offerta più alta. Nella busta devono essere inseriti copia della carta d'identità o di altro documento di riconoscimento in corso di validità, copia del codice fiscale, e, in caso di società, copia del certificato camerale aggiornato o di altro documento equipollente, attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri, nonché, i dati della società od Ente. L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 giorni dalla sua presentazione. Nel caso di un'unica offerta, all'udienza sopra indicata, il professionista delegato, sentite le parti, delibererà sulla convenienza dell'offerta pervenuta. In caso di più offerte valide si svolgerà tra tutti gli offerenti presenti una gara a rilancio sull'offerta più alta secondo regole (rilanci minimi, tempo massimo tra un rilancio ed il successivo, ect.) fissate in udienza dal professionista delegato. Nel caso l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di usufruire del mutuo fondiario esistente, versando entro 15 giorni dall'aggiudicazione il totale delle rate scadute, accessori e spese, il versamento del saldo del prezzo di aggiudicazione, dedotta cauzione del 10%, dovrà essere eseguito nel termine di 90 giorni dall'aggiudicazione stessa.

---

TERMINI DEPOSITO:

**16/03/2017 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso il domicilio del professionista delegato in Bra (Cn), piazza Carlo Alberto n. 27.

---