



## **STALLA, SCUDERIA, RIMESSA, AUTORIMESSA, BRA**

Piano Sotterraneo: unico vano per una superficie commerciale di circa mq. 17,11 e per una superficie calpestabile di circa mq. 15,68 al quale si accede tramite una rampa in c.a. posta su lato Est del complesso immobiliare. Internamente il locale presenta pavimento in battuto di cls e pareti in blocchi di C.A., mentre il portone d'ingresso è del tipo basculante in ferro color grigio, dotato di fori sia nella parte alta che nella parte bassa per garantire la ventilazione. È presente l'impianto elettrico. Al momento del sopralluogo il locale si presentava occupato da materiali edili di proprietà dell'Esecutata.

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:	<b>Istituto Vendite Giudiziarie</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0114731714</b>
GIUDICE:	<b>Pasquale Perfetti</b>
DELEGATO:	<b>Marco Galvagno</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0141593025</b>

---

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>3</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 6.043,50</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 200,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 604,35</b>

---

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>31/10/2017 ore 12:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima € 4.532,62. All'interno delle buste di cui sopra dovrà essere inserita dichiarazione in bollo da € 16,00 sottoscritta dall'offerente personalmente, contenente, oltre all'indicazione del prezzo offerto e del termine e modo di pagamento – comunque non superiore a 60 giorni dalla data dell'udienza – le complete generalità dell'offerente, l'indicazione della sua residenza (e laddove diversa da Asti, l'elezione di un domicilio in questa città: in difetto le notificazioni saranno effettuate presso la Cancelleria del Tribunale di Asti) il recapito telefonico, l'indicazione del codice fiscale e, in caso di persona coniugata, il regime patrimoniale prescelto dalla famiglia, espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Qualora l'offerta sia presentata a mezzo di procuratore legale, ad essa dovrà essere allegata anche copia di valido documento di identità del procuratore e valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione. Nel caso in cui l'offerente volesse avvalersi delle agevolazioni fiscali previste dalla legge è tenuto a farne menzione nella stessa dichiarazione di offerta; All'interno della busta dovrà essere inserita fotocopia del documento di identità dell'offerente e del codice fiscale e, in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società o di un ente, dovrà essere inserito nella busta anche il certificato rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese (Camera di Commercio) dal quale risulti la costituzione della società o ente, il numero di iscrizione, ed i poteri conferiti all'offerente in udienza. Tale domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da persona munita della legale rappresentanza. All'offerta devono essere allegati: copia della carta di identità (o altro documento di identità) del legale rappresentante, copia dell'atto costitutivo e/o certificato camerale e/o altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per sé o per persona dal nominare, a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c., richiamato dall'art. 571 primo comma c.p.c.

---

### TERMINI DEPOSITO:

**30/10/2017 ore 12:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Avanti il sottoscritto delegato avv. Marco Galvagno, presso il suo studio in Asti, piazza Medici n. 16

---