



NEGOZIO, BOTTEGA, GENOVA

Negoziato posto al piano seminterrato, identificato con i numeri civici 52R-54R-56R, composto da tre locali e un servizio igienico per una superficie totale di mq 130.

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	Secondo
<hr/>	
BASE D'ASTA:	€ 80.500,00
<hr/>	
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
<hr/>	
CAUZIONE:	€ 8.050,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	22/11/2017 ore 18:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte dovranno essere presentate, in busta chiusa senza indicazioni all'esterno, presso l'ufficio del Curatore, Dott. Michele Moggia, con studio in Genova, Via Domenico Fiasella 1/3, entro le ore 12:00 del giorno precedente quello fissato per la deliberazione sulle offerte, pena l'inefficacia dell'offerta stessa. La dichiarazione di offerta, in regola con il bollo vigente, dovrà contenere: 1. il cognome, il nome, luogo di nascita (o ragione sociale della società con indicazione della sede e visura camerale), codice fiscale, domicilio, stato civile del soggetto cui andrà intestato l'immobile e regime patrimoniale in caso l'offerente sia coniugato. Le offerte possono essere presentate anche da coloro che intendono effettuare il versamento del prezzo previa stipula del contratto di finanziamento che prevede il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sull'immobile oggetto della vendita. Se l'offerente è coniugato ed in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri. In caso l'offerente sia cittadino di altro Stato non facente parte dell'Unione Europea, alla dichiarazione di offerta dovrà essere allegata copia del certificato di cittadinanza e di eventuale residenza in Italia, copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno; 2. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; 3. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore di un quarto al prezzo minimo indicato nell'avviso di vendita, a pena di inefficacia dell'offerta; 4. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Nella busta chiusa contenente l'offerta dovranno essere allegati, oltre alla fotocopia del documento di identità valido dell'offerente, due distinti assegni circolari non trasferibili l'uno, a titolo di cauzione, di importo non inferiore al 10% del prezzo dall'offerente proposto, a pena di inefficacia dell'offerta stessa e che sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto da parte dell'acquirente, l'altro, a titolo di anticipazione sulle spese di vendita presunte, salvo conguaglio, di importo pari al 15% del prezzo dall'offerente proposto, intestati a "Fallimento RF 82/2015".

TERMINI DEPOSITO:

21/11/2017 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Nella Sala di Udienza del Tribunale di Genova. Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n. 46
