ENTI e TRIBUNALI
il portale delle aste giudiziarie di case, auto e vendite fallimentari

UFFICIO, STUDIO PRIVATO, ASTI

Monolocale camera bagno e una cantina di pertinenza

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Istituto Vendite Giudiziarie**
RECAPITO TELEFONICO:	**011485338**
GIUDICE:	**Pasquale Perfetti**
DELEGATO:	**Dario Olivero**
TELEFONO DELEGATO:	**0172413202**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**UNO**
BASE D'ASTA:	**€ 16.900,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 1.000,00**
CAUZIONE:	**€ 1.690,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**04/04/2017 ore 15:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Sulla busta dovranno essere indicati esclusivamente il nome del professionista delegato e la data del giorno fissato per l'esame delle offerte; al momento del ricevimento della busta verranno annotati ulteriormente sulla stessa il nome del presentatore materiale della stessa (che può anche essere persona diversa dall'offerente) previa identificazione, nonché la data di presentazione. L'offerta, redatta su carta bollata (€ 16,00) e sottoscritta dall'offerente, dovrà contenere: a) il cognome ed il nome (ovvero la ragione sociale o la denominazione in caso di società o altri enti), il luogo e la data di nascita, il Codice Fiscale, l'indirizzo di residenza (ovvero la sede sociale, in caso di società o altri enti), il recapito telefonico e lo stato civile del soggetto al quale andrà intestato l'immobile; se l'offerente è coniugato, dovrà essere precisato il regime patrimoniale prescelto; in caso di regime di comunione legale dei beni, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione sarà necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte ovvero che renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 Codice Civile; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori e riportare gli estremi del provvedimento autorizzativo del Giudice Tutelare; b) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel Comune ove ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione. In mancanza, le comunicazioni all'offerente verranno effettuate presso la Cancelleria del Tribunale; c) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta (numero di R.G. Es. della procedura e numero identificativo del lotto); d) l'indicazione del prezzo offerto, espresso in cifre ed in lettere, prezzo che non potrà essere inferiore a Euro 12.675,00 a pena di inefficacia dell'offerta; e) la dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e degli atti relativi alla vendita e di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova ed a corpo e non a misura, nonché l'assunzione dell'obbligo di provvedere all'adeguamento degli impianti alle normative vigenti in materia di sicurezza ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Nel caso in cui l'offerente intendesse avvalersi di agevolazioni fiscali previste dalla legge per l'acquisto di "prima casa" è tenuto a farne menzione nella dichiarazione di offerta o, al più tardi, all'udienza di vendita, con impegno a sottoscrivere apposita dichiarazione; f) il termine di pagamento del prezzo offerto, che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dall'aggiudicazione. In caso di indicazione di un termine maggiore, o in mancanza di indicazione, il termine per il versamento del prezzo sarà considerato di 60 giorni dall'aggiudicazione.

TERMINI DEPOSITO: **03/04/2017 ore 19:00**

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato in Bra (CN), Via Monte di Pietà n. 7