



## VILLETTA, LIVORNO

LOTTO A3 DESCRIZIONE Villetta via Emilia n.c.1 La piena proprietà su villetta a schiera, -al piano terreno, con la superficie lorda di circa mq.51,00 ; -al piano seminterrato, con la superficie lorda di circa mq.72,00; - al piano sottotetto, con la superficie lorda di circa mq.49,00. Oltre giardino esclusivo sui lati sud ed est di circa mq.104,00. Si precisa che all'occupante sig. XXXXXXXXX a seguito di sentenza del Tribunale di Lucca n.109 del 28/04/2017 è stato riconosciuto il diritto di prelazione all'acquisto di cui ex art. 9 dlgs 122/2005  
Referenze catastali C. F.i Comune di Livorno, F. 32, Part. 1461, Sub 606, Cat. A/7, cl 1°, vani 6,5, R.C. € 1.409,93: + Sub. 607, Cat. C/6, cl 8°, mq.15, R.C. € 61,10.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>I.V.G. Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583418555</b>
DELEGATO:	<b>Il Curatore Rag. Stefano Rosi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0584433507</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>A3</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 150.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 5.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 15.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>23/11/2017 ore 09:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: vendita senza incanto fissata per il giorno 23/11/2017 alle ore 09,30 presso lo studio del Curatore, posto in Lido di Camaiore, Corte Anna Magnani int. 29 OFFERTE: presso lo studio del Curatore posto in Lido di Camaiore Corte Anna Magnani int. 29 entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 22/11/2017, con allegato deposito cauzionale del 10% del prezzo offerto. A seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti. Saldo prezzo entro 90 giorni dalla aggiudicazione. Maggiori informazioni e copia della perizia disponibili sul sito [www.ivglucca.com](http://www.ivglucca.com), [www.astelegale.net](http://www.astelegale.net), sito Tribunale di Lucca. In alternativa contattare il Curatore (telefono 0584/433507 cell 3346401588 - indirizzo email: [s.rosi@prdata.it](mailto:s.rosi@prdata.it)). Per visitare i beni contattare il Custode: I.V.G. di Lucca (tel. 0583/418555). Lido di Camaiore, 12/09/2017 Il Curatore Rag. Stefano Rosi

---

TERMINI DEPOSITO:

**22/11/2017 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del Curatore, posto in Lido di Camaiore, via Italica 164

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)