



APPARTAMENTO, SERRA RICCO'

Posta al secondo piano fuori terra del fabbricato, avente accesso indipendente tramite scala esterna è composta: da ampio vano di accesso destinato a soggiorno, da questo si accede indipendentemente a tre vani, uno di forma rettangolare adibito a cucina e tinello/sala da pranzo e due a pianta sempre rettangolare destinati a camera matrimoniale ed a bagno.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **So.Ve.Mo. S.r.l.**

RECAPITO TELEFONICO: **0105299252**

GIUDICE: **Rosario Ammendolia**

DELEGATO: **Giovanni Roberto Cambiaso**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 73.300,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 2.000,00**

CAUZIONE: **€ 7.330,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **21/03/2017 ore 15:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., dovranno essere presentate in busta chiusa entro le ore 13:00 del giorno lunedì 20 marzo 2017. Sulla busta dovranno essere indicate le sole generalità di chi presenta l'offerta, il nome del professionista delegato Rag. Giovanni Roberto Cambiaso o del G.E. Dott. Rosario Ammendolia e la data della vendita. Nessun'altra indicazione – né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro – deve essere apposta sulla busta. o L'offerta presentata è irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine perentorio di 60 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, ai sensi dell'art. 587 c.p.c., l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate a titolo di cauzione. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della presente vendita. Ai sensi dell'art. 573 c.p.c., in caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti e non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, viene disposta la vendita a favore del miglior offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, la vendita è disposta in favore di colui che ha presentato l'offerta per primo. Ai fini dell'individuazione della migliore offerta si terrà conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi del pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa.

TERMINI DEPOSITO:

20/03/2017 ore 13:00

LUOGO DI VENDITA

Nella Sala di Udienza del Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n. 44
