



NEGOZIO, BOTTEGA, ASTI

Unità immobiliare adibita a negozio posta al piano terreno e seminterrato di un complesso condominiale che si sviluppa su tre piani fuori terra ed un piano interrato con destinazione prevalente a negozi al piano terreno, ai piani superiori principalmente a destinazione residenziale.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Ifir Piemonte I.v.g. s.r.l.
RECAPITO TELEFONICO:	0114731714
GIUDICE:	Marco Bottallo
DELEGATO:	Elisabetta Duretto
TELEFONO DELEGATO:	3408337342

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 80.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 4.000,00
CAUZIONE:	€ 8.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	12/09/2017 ore 16:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

All'interno della busta dovrà essere inserita la dichiarazione di offerta in bollo da € 16,00 sottoscritta dall'offerente nella quale dovranno essere indicati: - il numero della procedura ed i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, ovvero l'indicazione sintetica di "tutti i beni oggetto dell'avviso di vendita della procedura" o l'indicazione del numero dei lotti; - le generalità dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, qualora non nel Comune di Asti, l'elezione di un domicilio nel Comune di Asti (in difetto, le notificazioni saranno effettuate presso la Cancelleria del tribunale di Asti), recapito telefonico, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale tra i coniugi e, se in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge) che non potrà identificarsi nel debitore; qualora l'offerente intenda escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale, dovrà essere allegata la dichiarazione del coniuge in regime di comunione prevista dall'art. 179 del codice civile; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare che dovrà essere allegata in copia autentica); - l'indicazione del prezzo offerto, non inferiore a Euro 60.000,00, a pena di inefficacia della domanda; - il termine entro il quale verrà versato il saldo prezzo - comunque non superiore a 60 giorni dall'aggiudicazione - e le altre modalità di pagamento, ivi compresa la richiesta di subentro nell'eventuale mutuo esistente: in caso di indicazione di termine maggiore, o di mancanza di indicazione, il termine per il versamento del prezzo sarà considerato di 60 giorni dall'aggiudicazione; - l'espressa dichiarazione di aver preso visione dell'avviso di vendita, della perizia di stima, dello stato di fatto e di diritto degli immobili in vendita e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. - l'eventuale indicazione di voler far ricorso, per il pagamento del prezzo, ad un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato come previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c.

TERMINI DEPOSITO:

11/09/2017 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Avanti il professionista delegato presso il suo studio in Asti, Piazza Medici, 4
