



FABBRICATO IN COSTRUZIONE, BARBANIA

Villino in costruzione, facente parte di gruppo a schiera, costituito da: - al piano seminterrato autorimessa e locali cantinati; - al piano terra soggiorno con angolo di cottura, una camera, un servizio igienico con antibagno, vano scala a chiocciola di collegamento dei piani, balcone; - locale sottotetto non abitabile; - Area verde di pertinenza sul lato nord e area cortilizia sul lato sud

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Daria Moscatelli
RECAPITO TELEFONICO:	3493579844
GIUDICE:	Carlotta Pittaluga
DELEGATO:	Daria Moscatelli
TELEFONO DELEGATO:	3493579844

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	3
BASE D'ASTA:	€ 17.400,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	12/02/2019 ore 10:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

INDICARE NELL'OFFERTA: il lotto che si intende acquistare, il termine per il pagamento, il prezzo offerto. ALLEGARE ALL'OFFERTA: marca da bollo di € 16,00 e assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto intestato al Delegato "Avv. Daria MOSCATELLI Es. imm. 185/16". Ai sensi dell'art. 588 c.p.c., ogni creditore nel termine di dieci giorni prima della data dell'udienza fissata per la vendita, può presentare istanza di assegnazione a norma dell'art. 589, per il caso in cui la vendita non abbia luogo. All'udienza, il Delegato apre le buste e delibera sulla convenienza delle offerte. In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore al 75% del prezzo-base d'asta indicato in avviso, si procederà ad aggiudicazione all'unico offerente: qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c.; in caso di pluralità di offerte, si procederà alla gara sull'offerta più alta con aggiudicazione in favore del maggiore offerente, anche in caso di mancanza di adesioni alla gara; nel caso che pervengano offerte plurime al medesimo prezzo, e per mancanza di adesioni, non si faccia luogo alla gara, l'immobile sarà aggiudicato all'offerente che per primo avrà depositato la busta. In ogni caso, ove siano state presentate istanze di assegnazione e, anche a seguito della gara tra gli offerenti, non sia stata raggiunta un'offerta pari al prezzo base d'asta, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante a norma dell'art. 588 c.p.c. Le condizioni della gara (prezzo base, modalità, aumenti minimi) verranno indicate dal Delegato in udienza, viste le offerte pervenute. Il termine di pagamento è di centoventi giorni dall'aggiudicazione (ovvero il termine più breve indicato dall'offerente).

TERMINI DEPOSITO:

11/02/2019 ore 12:30

LUOGO DI VENDITA

Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea in Ivrea, via Pavese n. 4.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)