



TERRENO, ALBUGNANO

Appezamenti di terreni agricoli estesi complessivamente circa 18.280 (diciottomiladuecentottanta) metri quadrati, a destinazione vigneti

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto Vendite Giudiziarie
RECAPITO TELEFONICO:	011485338
GIUDICE:	Marco Bottallo
DELEGATO:	Viviana Frediani
TELEFONO DELEGATO:	0173440520

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	4
BASE D'ASTA:	€ 17.768,16
AUMENTO OFFERTE:	€ 600,00
CAUZIONE:	€ 1.776,82

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	11/04/2018 ore 12:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Si segnala che lo studio è aperto per ricevere le offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 19.00, previo appuntamento telefonico (0173.440520). All'interno della busta dovrà essere inserita dichiarazione in bollo da Euro 16,00 (sedici virgola zero zero) sottoscritta dall'offerente e contenente, oltre ad una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale, i seguenti elementi: a) dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, ovvero l'indicazione sintetica di "tutti i beni oggetto dell'avviso di vendita della procedura" o l'indicazione del numero dei lotti; b) indicazione del prezzo offerto, a pena inefficacia della domanda; c) il termine entro cui sarà versato il saldo prezzo - comunque non superiore a 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione - e le altre modalità di pagamento, ivi compresa la richiesta di subentro nell'eventuale mutuo esistente: in caso di indicazione di termine maggiore, o di mancanza di indicazione, il termine per il versamento del prezzo sarà considerato di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione; d) le complete generalità dell'offerente (dati anagrafici e fiscali), che non potrà identificarsi nel debitore, l'indicazione della residenza e, se diversa da Asti, l'elezione di un domicilio in questa città (in difetto, le notificazioni saranno effettuate presso la Cancelleria del Tribunale di Asti) e, in caso di persona coniugata, il regime patrimoniale dei coniugi; qualora l'offerente intenda escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale, dovrà essere allegata la dichiarazione del coniuge in regime di comunione prevista dall'art. 179 del Codice Civile; e) l'espressa dichiarazione di aver preso visione dell'avviso di vendita, della perizia di stima, dello stato di fatto e di diritto degli immobili in vendita ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; f) eventuale indicazione di voler far ricorso, per il pagamento del prezzo, ed un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato come previsto dall'art. 585, ultimo comma, c.p.c.

TERMINI DEPOSITO:

10/04/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Avanti il Professionista Delegato Dott.ssa Viviana Frediani, presso il proprio studio in Alba, via Alfieri 3
