



TERRENO, ACATE

LOTTO N. 4 Terreno agricolo sito nel comune di Acate per ha 2.88.22 censito nel NCT al foglio 54 p.lla 113, 216, 219, 221, 220, 469, 460, 468; Nella p.lla 113 è presente un fabbricato non accatastato né realizzato con regolare concessione edilizia e non risulta possibile presentare richiesta di concessione edilizia pertanto dovrà essere demolito. Per la demolizione è previsto un costo di € 2.500,00; $\frac{1}{4}$ terreno agricolo sito nel comune di Acate per HA 0.02.45 censito nel NCT al foglio 54 p.lla 122, 130, 215, 218; Inoltre nel fondo sono compresi solo per quota indivisa una piccola striscia di terra adibita a via privata e un fabbricato rurale di piccole dimensioni. Trattasi terreni agricoli coltivati ad ortaggi, in cui sono presenti vari corpi di serre per una superficie complessiva di circa mq 20.000.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Graziana Baglieri

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **4**BASE D'ASTA: **€ 199.254,00**AUMENTO OFFERTE: **€ 4.000,00**CAUZIONE: **€ 19.925,40**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **29/09/2017 ore 17:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

AVVISA ALTRESÌ I suddetti beni sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell' Dott. Agronomo. Paolo Aliano , che deve essere consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni consultabile sul sito internet [www.tribunaleragusa .it](http://www.tribunaleragusa.it), www.giustizia.catania.it; www.corteappellocatania.it; www.immobiliare.it e www.annunci.repubblica.it. La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle «Condizioni generali in materia di vendite immobiliari delegate» allegate al presente avviso. Modica, 18.07.2017 Il professionista delegato

TERMINI DEPOSITO:

28/09/2017 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio Giannone a Modica in Via S. Cuore n. 12
