



## APPARTAMENTO, IVREA

Al primo piano: alloggio composto da ingresso, cucina, due bagni, due camere, disimpegno e terrazzo, con annessa centrale termica pertinenziale e cantina pertinenziale al piano seminterrato, altra proprietà al piano seminterrato: un locale uso autorimessa.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Giorgio Casonato</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>012548703</b>
GIUDICE:	<b>Augusto Salustri</b>
DELEGATO:	<b>Giorgio Casonato</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>012548703</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 97.600,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 9.760,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>14/11/2017 ore 12:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima € 73.200,00. L'offerta, a pena di inefficacia e inammissibilità, deve essere depositata in busta chiusa entro e non oltre le ore 12.30 del 13 novembre 2017 (orari dal lunedì al venerdì dalle h. 10.30 alle h. 12.30 come meglio sopra specificato) e recare, all'esterno, l'indicazione del giorno d'udienza ed il nome del professionista delegato. Qualora la data per la presentazione delle offerte cada in un giorno festivo o di sabato, le offerte dovranno essere depositate entro le ore 12,30 del giorno immediatamente precedente. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dal deposito. INDICARE NELL'OFFERTA: il lotto che si intende acquistare, il termine per il pagamento, il prezzo offerto. ALLEGARE ALL'OFFERTA: marca da bollo di € 16,00 e assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto intestato al Delegato "Dott. Giorgio CASONATO Es. imm. 76/16". All'udienza, il Delegato apre le buste e delibera sulla convenienza delle offerte. In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore al 75% del prezzo-base d'asta indicato in avviso, si procederà ad aggiudicazione all'unico offerente: qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c.; in caso di pluralità di offerte, si procederà alla gara sull'offerta più alta con aggiudicazione in favore del maggiore offerente, anche in caso di mancanza di adesioni alla gara; nel caso che pervengano offerte plurime al medesimo prezzo, e per mancanza di adesioni, non si faccia luogo alla gara, l'immobile sarà aggiudicato all'offerente che per primo avrà depositato la busta. In ogni caso, ove siano state presentate istanze di assegnazione e, anche a seguito della gara tra gli offerenti, non sia stata raggiunta un'offerta pari al prezzo base d'asta, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante a norma dell'art. 588 c.p.c. Le condizioni della gara (prezzo base, modalità, aumenti minimi) verranno indicate dal Delegato in udienza, viste le offerte pervenute. Il termine di pagamento è di centoventi giorni dall'aggiudicazione (ovvero il termine più breve indicato dall'offerente).

---

TERMINI DEPOSITO:

**13/11/2017 ore 16:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del delegato in Ivrea, via Circonvallazione, 54.

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)