



APPARTAMENTO, SETTIMO TORINESE

Alloggio ubicato al piano rialzato, composto di ingresso, corridoio, due camere da letto più una terza stanza (studiolo o ripostiglio finestrato), sala con annesso cucinino abitabile e bagno, per complessivi 89 mq circa, con cantina pertinenziale.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Gianpiero Nebido**

RECAPITO TELEFONICO: **01119826165**

GIUDICE: **Carlotta Pittaluga**

DELEGATO: **Gianpiero Nebido**

TELEFONO DELEGATO: **011530390**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 93.000,00**

CAUZIONE: **€ 9.300,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **17/01/2018 ore 11:50**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

La presentazione delle offerte in busta chiusa dovrà avvenire presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Ivrea, in Ivrea, Via Cesare Pavese, 4, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.30. L'apertura delle buste, l'esame delle offerte, le operazioni di gara e tutte le altre attività riservate per legge al Cancelliere o al Giudice dell'esecuzione avverranno a cura del professionista delegato dott. Gianpiero Nebiolo presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Ivrea, in Ivrea, Via Cesare Pavese, 4. **VENDITA SENZA INCANTO**
L'offerta deve essere depositata in busta chiusa entro le ore 12.30 del giorno prima della data di udienza e recare, all'esterno, l'indicazione del giorno di udienza e il nome del giudice o del professionista delegato. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dal deposito. Indicare nell'offerta: il lotto che si intende acquistare e il prezzo offerto (che potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base fino ad $\frac{1}{4}$, dandosi atto che sarà per l'effetto ritenuta valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% di quello base). Allegare all'offerta: marca da bollo da € 16,00; cauzione pari ad almeno il 10% del prezzo offerto da versare con assegno circolare **NON TRASFERIBILE** intestato a **ESECUZIONE IMMOBILIARE 85/2017**. All'udienza, il professionista Delegato apre le buste e delibera sulla convenienza dell'offerta. Se vi sono più offerte valide si svolge tra tutti gli offerenti una gara a rilancio sull'offerta più alta, con aggiudicazione in favore del maggiore offerente, anche in caso di mancata adesione alla gara. Ove pervengano plurime offerte al medesimo prezzo e alle medesime condizioni, per mancanza di adesioni, non si faccia luogo alla gara, l'immobile sarà aggiudicato all'offerente che per primo avrà depositato la busta. Le condizioni della gara (aumenti minimi) verranno indicate dal professionista Delegato in udienza, viste le offerte pervenute. Il termine di pagamento è di giorni 120 dall'aggiudicazione ed il pagamento deve avvenire mediante assegno circolare **NON TRASFERIBILE** intestato a **ESECUZIONE IMMOBILIARE 85/2017**.

TERMINI DEPOSITO:

16/01/2018 ore 12:30

LUOGO DI VENDITA

Presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Ivrea, in Ivrea, Via Cesare Pavese, 4.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)