



APPARTAMENTO, SAN DORLIGO DELLA VALLE

A) EDIFICIO- Superficie complessiva (pianoterra, primo e secondo piano e sottotetto) mq. 416,50. Partita Tavolare 1763 del C.C. di SAN DORLIGO Corpo Tavolare 1° p.c.n. 95/1 ente urbano p.c.n. 95/4 ente urbano. Partita Tavolare 1764 del C.C. di SAN DORLIGO Corpo Tavolare 1° p.c. 2393/1 bosco p.c. 93/4 stalla e corte. L'edificio multipiano è sito in zona di centro storico dell'abitato di Dolina. Il piano terra, con altezza variabile tra ml. 2,30 e 2,50, è adibito ad atrio ingresso, un magazzino, due vani cantina, ripostiglio e centrale termica in comune con l'edificio adiacente, in P.T 2348. Il primo piano, con altezza di ml. 2,80, è suddiviso in quattro stanze, due vani destinati a bagno e disobllo. Il secondo piano, con altezza di ml. 2,70, consta di cucina tre stanze di forma irregolare, bagno e terrazza. Il bene rientra tra gli immobili compresi negli elenchi di cui alla legge 1089/1939. Inesistente il certificato energetico ambientale. B) BOSCO - Superficie complessiva mq 2205. Foglio – Particella – Qualità - Superficie – Red. dom. – Red. agrario 4 2393/1 boschi mq. 2.205 Euro 2,85 0,46 Trattasi di un terreno alberato e con arbusti in forte declivio, non delimitato da muretti od altri segni, come del resto le particelle circostanti. La particella è situata in zona omogenea "E2". Corrisponde alle aree boschive inedificabili. Il bene è in godimento dell'esecutato.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Daniele Dolce

RECAPITO TELEFONICO:

393/9145382

DELEGATO:

Luca Camerini

TELEFONO DELEGATO:

040/630232

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 76.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

16/01/2018 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Ai sensi dell'art 571 c.p.c saranno ritenute valide offerte anche inferiori, purchè pari ad almeno il 75% del prezzo base e quindi Euro 57.000,00 . Le domande di partecipazione dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno lunedì 15 gennaio 2018.

TERMINI DEPOSITO:

15/01/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

avanti al dott. Luca Camerini, commercialista delegato presso lo studio in Trieste via Crispi 4, tel 040/630232 fax 040-631090,
