



APPARTAMENTO, GENOVA

Appartamento piano sesto. l'immobile di superficie netta pari a 88,43 mq, è composto da ingresso/soggiorno, disimpegno, locale bagno, cucina, dispensa, tre stanze. E' annessa una porzione di terrazzo di circa mq. 65

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	So.Ve.Mo. s.r.l.
RECAPITO TELEFONICO:	0105299253
GIUDICE:	Daniele Bianchi
DELEGATO:	Andrea Corrado
TELEFONO DELEGATO:	010532453

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 203.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 20.300,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	21/03/2018 ore 14:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

1) Le offerte di acquisto redatte in bollo da 16,00 euro dovranno essere presentate, previo appuntamento telefonico, in busta chiusa a mani del Delegato, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello fissato per l'esame delle offerte stesse. Il Delegato provvederà ad identificare e ad annotare sulla busta il nome di chi effettua materialmente il deposito e le altre indicazioni di cui all'art. 571 c.p.c. Nessun'altra indicazione dovrà essere apposta sulla busta. Si raccomanda agli offerenti di intervenire all'apertura delle buste. 2) L'offerta di acquisto dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita (o ragione sociale), codice fiscale, domicilio, stato civile del soggetto cui andrà intestato l'immobile. Le offerte possono essere presentate anche da coloro che intendono effettuare il versamento del prezzo previa stipula di contratto di finanziamento che prevede il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sull'immobile oggetto della vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente è una società l'offerta dovrà contenere la denominazione, ragione sociale, la sede, il codice fiscale ed il recapito telefonico della società medesima, l'offerta inoltre dovrà essere accompagnata da un certificato di iscrizione alla Camera di Commercio e dalla documentazione attestante i poteri conferiti al legale rappresentante o al soggetto firmatario dell'offerta. L'offerta potrà essere formulata anche per persona da nominare, ai sensi dell'art.579 u.c. c.p.c.; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non deve essere inferiore di oltre un quarto al prezzo stabilito nell'ordinanza, a pena di inefficacia dell'offerta. d) l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. 3) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente, nonché: 3 a) un assegno circolare non trasferibile intestato alla Procedura Esecutiva, per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto, a titolo di cauzione, tale importo verrà trattenuto dalla procedura esecutiva nel caso in cui l'offerente divenuto aggiudicatario del bene rifiuti di acquistare il bene oggetto dell'aggiudicazione; b) un assegno circolare intestato alla Procedura Esecutiva a titolo di anticipazione sulle spese dell'importo pari al 15% del prezzo offerto. 4) L'offerta presentata è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma III c.p.c.;

TERMINI DEPOSITO:

20/03/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Presso il Tribunale di Genova, aula 44, piano 3° (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1)
