



## APPARTAMENTO, GENOVA

Appartamento posto al piano sesto (attico), composto da ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio, bagno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, presente altresì un vano oggetto di condono edilizio aperto su soggiorno e delimitato da quest'ultimo da muretto basso, tale da formarne parte integrante, compete all'appartamento in oggetto l'uso esclusivo e perpetuo del terrazzo piano di copertura circostante l'appartamento, ovvero il terrazzo su due lati (su Via Napoli e distacco) e terrazzo di retro per mq. 102,58 (superficie lorda commerciale).

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>So.Ve.Mo. S.r.l.</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0105299253</b>
GIUDICE:	<b>Rosario Ammendolia</b>
DELEGATO:	<b>Edoardo Lagomarsino</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>010586610</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 62.437,50</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>04/12/2018 ore 10:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - potranno presentare l'offerta irrevocabile di acquisto in forma cartacea o telematica in base alla modalità di partecipazione scelta. L'offerta d'acquisto è irrevocabile fino alla data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte e comunque per almeno 120 giorni dalla sua presentazione. Quest'ultima deve essere presentata, con la specifica modalità di seguito indicata, entro le ore 12:00 del giorno 03/12/2018 (antecedente a quello dell'udienza di vendita). Ciascun partecipante, per essere ammesso alla vendita, deve prestare cauzione a garanzia dell'offerta, di importo pari almeno al 10% del prezzo offerto, secondo la modalità in seguito indicata. Si precisa che, nei casi ammessi di versamento della cauzione tramite bonifico bancario, lo stesso dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme sul C/C di seguito indicato per la partecipazione telematica abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza di vendita telematica. L'offerta d'acquisto sarà inefficace se perverrà non seguendo la modalità indicata e/o oltre la tempistica prevista; o se sarà inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base d'asta indicato; o se l'offerente presterà cauzione con le modalità stabilite nel presente avviso di vendita in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto.

---

TERMINI DEPOSITO:

**03/12/2018 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Genova, III Piano, aula n, 46.

---