



## FABBRICATO INDUSTRIALE, GENOVA

Fabbricato industriale composto da piano terra di mq 960 circa, piano primo di mq 990 circa, piano secondo (incluso terrazzo) di mq 920 circa ragguagliati e piano terzo di mq 910, lastrico solare al piano quarto di mq 880 circa, area urbana esterna al capannone di mq 2640 circa, terreno circostante di mq 5.800 circa.

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
<hr/>	
BASE D'ASTA:	<b>€ 2.100.000,00</b>
<hr/>	
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 10.000,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>13/07/2018 ore 15:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Articolo 3 - Modalità di partecipazione alla gara 3.1 Ciascun soggetto potrà presentare per ogni unità immobiliare una sola offerta. 3.2 L'offerta è presentata in nome proprio, in regola con le norme sul bollo, è vincolante e non è modificabile né revocabile da parte dell'offerente. 3.3 L'offerta dovrà essere indirizzata a Rhone Mediterranée in liquidazione coatta amministrativa presso lo studio del notaio designato Avv. Paolo Lizza, sito in Genova, Via Roma 5/5. L'offerta è contenuta in una busta chiusa che dovrà essere indirizzata come sopra precisato e dovrà recare la seguente indicazione "Offerta per l'acquisto del lotto n ... ", immobile sito in ..... , Via "....." 3.4 La busta dovrà contenere assegno circolare non trasferibile intestato a Rhone Mediterranée in liquidazione coatta amministrativa, di importo pari al 15% del prezzo base, di cui il 10% a titolo di cauzione e il 5% per spese. 3.5 La busta contenente l'offerta e l'assegno dovrà essere consegnata allo studio del notaio designato per l'espletamento della gara entro le ore 12 del giorno 9 luglio 2018. La busta potrà, in alternativa, essere spedita all'indirizzo del notaio designato mediante raccomandata con avviso di ricevimento a cura e rischio dell'offerente e l'offerta sarà ritenuta valida soltanto se perverrà presso lo studio del notaio designato entro il termine e l'ora sopra indicati. 3.6 Le offerte dovranno contenere, a pena di invalidità: la dichiarazione dell'offerente di essere perfettamente a conoscenza, sulla base di proprie autonome indagini e verifiche, esonerando il commissario liquidatore da qualsiasi responsabilità al riguardo, dello stato di fatto e di diritto del lotto immobiliare cui si riferisce l'offerta, della situazione inerente le servitù apparenti e non apparenti, attive e passive e di ogni altro diritto di terzi, vincolo o peso che gravino sull'immobile costituente il lotto immobiliare oggetto dell'offerta; la dichiarazione dell'offerente di essere a conoscenza dello stato o della situazione edilizia, urbanistica e catastale inerente il lotto immobiliare oggetto dell'offerta la regolarizzazione delle situazioni di non conformità sarà a cura e spese dell'acquirente. 3.7 Non saranno prese in considerazione le offerte presentate dagli amministratori, sindaci, direttori generali e procuratori di Rhone Mediterranée.

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/07/2018 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del notaio designato Avv. Paolo Lizza, sito in Genova, Via Roma, 5/5

---