



TERRENO, MAGLIANO IN TOSCANA

Terreni agricoli costituenti un unico corpo fondiario della superficie complessiva di ettari 5.30.50 (53.050 mq) individuato al Catasto Terreni al foglio 57 mappali 103, 125 e 126. I terreni ricadono nel comprensorio del vino DOC "Morellino di Scansano". L'appezzamento di terreno risulta accessibile dalla strada consortile Pereta Tombara (strada vicinale Pereta-Marsiliana), viabilità asfaltata che costituisce il limite orientale del piccolo fondo, tramite un passo agricolo privo di chiusura posto nell'angolo sud-est del mappale 126 e del fondo. I terreni presentano giacitura tipicamente collinare, con pendenze piuttosto accentuate variabili tra il 20% e il 30% ma con punte di oltre il 40% nella zona centro settentrionale del corpo fondiario della superficie di circa 1,4 ettari. L'esposizione prevalente è verso sud-ovest. Le quote altimetriche vanno da circa 140 a 207 metri s.l.m. I terreni risultano essere costituiti da seminativi collinari acclivi, di media fertilità, ricchi di scheletro (sassosità), adatti prevalentemente alla coltivazione della vite e dell'olivo, o al limite alla pastorizia.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Susanna Masini
RECAPITO TELEFONICO:	05641723778
GIUDICE:	Claudia Frosini
DELEGATO:	Susanna Masini
TELEFONO DELEGATO:	0564 1723778

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	6
BASE D'ASTA:	€ 22.108,50
AUMENTO OFFERTE:	€ 800,00

CAUZIONE:

€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

05/06/2018 ore 08:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

TRIBUNALE DI GROSSETO
