



APPARTAMENTO, OTTANA

Quota pari a 1/1 piena proprietà di appartamento sito in Ottana (Nu) nella Via Emilio Lussu n. 2, al piano terra.

L'appartamento risulta diviso in due unità indipendenti, mediante paramenti interni in cartongesso.

Originariamente l'appartamento risultava composto da: ingresso – disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, tre camere da letto e bagno. L'unità immobiliare risulta priva di impianto di riscaldamento ma è presente stufa a pellet ad aria da 8 kw nella zona pranzo e caminetto in muratura a legna nel soggiorno. Lo stato di conservazione è in generale sufficiente. La superficie lorda dell'abitazione è di mq. 170,00 mentre la sup. catastale di mq. 199. L'appartamento risulta distinto al NCEU di detto Comune al Foglio 10, mapp. 401, sub 1 cat. A/2, classe 8, vani 7,5, rendita € 522,91. Sussistono difformità urbanistiche e catastali.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	ivg Nuoro
GIUDICE:	Dott.ssa Carlotta Bruno
DELEGATO:	Avv. Elio Goddi
TELEFONO DELEGATO:	0784/230340

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 31.488,75
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	06/02/2020 ore 17:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

TERMINI DEPOSITO:

05/02/2020 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato Avv. Elio Goddi, Via Veneto n. 43 (ex 63)
NUORO

[Scarica la documentazione per partecipare](#)