



ALBERGO, TRESNURAGHES

Edificio su tre livelli adibito ad albergo in disuso e in stato di abbandono, in posizione panoramica sul lungomare, con parcheggi ed aree verdi di mq. 1503,70 c.a. (superficie convenzionale) distinto al CF al F. 1 M. 421 (Cat. D/2), nonché terreno in prossimità di mq. 456,00 c.a. distinto al CT al F. 1 M. 1738, nonché ulteriore terreno in prossimità di mq. 360 distinto al CT al F. 1 M. 736 ed area di mq. 56,88 censita al NCEU al F. 1 M. 1642 sub. 7. Sono presenti numerose difformità (costo per l'eliminazione € 48.000,00 c.a.). L'immobile è gravato da regime vincolistico circa il rilascio del N.O. Uff. Tutela Paesaggio, Genio Civile e Soprintendenza Archeologica. Si rimanda alla CTU per i dettagli.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	ivg Nuoro
RECAPITO TELEFONICO:	079/630505
GIUDICE:	Dott.ssa Maria Cristina Lapi
DELEGATO:	Avv. Antonio Pinna Spada
TELEFONO DELEGATO:	0783/775000

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 168.037,01
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	01/02/2022 ore 15:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

TERMINI DEPOSITO:

31/01/2022 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Vendita senza incanto asincrona telematica partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)