



APPARTAMENTO, PISCINA

Edificio a due piani fuori terra. a destinazione residenziale composto da due unità con accesso indipendente entrostante a terreno della superficie catastale di mq. 1352. Detto edificio risulta così composto: - al piano terra: alloggio parzialmente ristrutturato ma in disuso da tempo (lavori risalenti al 2002) composto da di impegno. bagno, cucina. due camere e ripostiglio esterno: - al piano primo ingresso. bagno, soggiorno con angolo cottura, due camere. due balconi. Completa l'immobile l'ampia area esterna a verde. Locale autorimessa in corpo di fabbrica staccato dal fabbricato principale. Sono inoltre presenti sul retro del fabbricato residenziale, nello spazio compreso tra quest'ultimo ed il muro di recinzione. alcuni locali accessori in pessime condizioni, oltre ad una tettoia chiusa. che collega il fabbricato principale con l'autorimessa: è una struttura in legno in pessime condizioni. Nella zona antistante l'ingresso carraio sono presenti due box in lamiera. Tutte queste strutture inclusi i due box in lamiera risultano edificati in assenza di titolo e viste le condizioni, e la normativa in materia di costruzioni. non conviene procedere con una sanatoria (ammesso che sia possibile) e pertanto dovranno essere demolite. Per tale motivo queste porzioni non sono state ricomprese nella stima, in quanto non costituiscono alcune valore aggiunto. anzi verranno scontate le opere necessarie per la demolizione ed il trasporto a discarica del materiale di risulta.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

IFIR PIEMONTE IVG SRL

GIUDICE:

FRANCESCA ALONZO

DELEGATO:

Michele Vaira

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 50.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 0,00

CAUZIONE:

€ 5.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/07/2018 ore 15:20

[Scarica la documentazione per partecipare](#)