



## APPARTAMENTO, CARENTINO

Abitazione sup. tot. mq 807,00 suddivisa in due porzioni, la prima costituita p.terreno da tre vani, corridoio, bagno nel sottoscala, due locali di sgombero e due locali cantina, vano scala; p.primo tre vani, corridoio, bagno, tre locali soffitta, locale legnaia, modesto stato conservativo, privi di impianti, attualmente non abitabile. La seconda porzione, in ottimo stato manutentivo, è stata oggetto di recente ristrutturazione ed è costituita p.terreno da ampio locale sala-soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, studio, bagno con antibagno, scala, due ampi porticati; p.primo quattro camere, disimpegno, tre bagni e terrazzo. Circostante l'immobile vi è l'area pertinenziale alla quale si accede da una strada privata (interpodereale) che conduce alla strada provinciale; nel cortile antistante la porzione rustica è inoltre presente un pozzo. Occupato con contratto di locazione di 15 anni, opponibile alla procedura, con scadenza 31/03/2024.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Andrea Zavanone</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0142271779</b>
GIUDICE:	<b>Enrica Bertolotto</b>
DELEGATO:	<b>Andrea Zavanone</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0142271779</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 0,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.500,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/07/2018 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/07/2018 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25

---