



APPARTAMENTO, GOITO

Appartamento, posto al piano terra e primo; al piano terra, è composto da soggiorno con angolo cucina e bagno; al piano primo, da n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e un terrazzo. Autorimessa, posta al piano interrato, accessibile da corsia di manovra comune alle unità immobiliari ed accessibile dal vano scala interno all'abitazione

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	So.Ve.Mo. S.r.l.
RECAPITO TELEFONICO:	0376220694
DELEGATO:	Angelica Silvetti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 60.279,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	10/07/2018 ore 15:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti, entro le ore 12,00 del giorno 9 luglio 2018, dovranno depositare presso lo studio del sottoscritto Professionista Delegato, in Mantova, via Principe Amedeo n. 38, una busta chiusa sulla quale devono essere indicate esclusivamente le generalità del depositante (che può essere soggetto diverso dall'offerente), la data della vendita e il numero della procedura, contenente: - dichiarazione in bollo (€ 16,00.=) indicante: a) i dati identificativi della procedura e del lotto oggetto di offerta, l'indicazione del prezzo offerto – che non potrà essere inferiore all'importo dell'offerta minima sopra indicata, a pena di esclusione – il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari (che non potrà essere superiore al termine massimo di 120 giorni dalla data di aggiudicazione); b) il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale e il recapito telefonico dell'offerente (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso a quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è una società dovranno essere indicati i dati identificativi della stessa, il recapito telefonico, il nome, il cognome, il luogo e la data di nascita del legale rappresentante; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni nella dichiarazione dovranno essere indicati anche i dati identificativi del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare che dovrà essere allegata alla dichiarazione in copia conforme all'originale; in caso di avvocato che intervenga quale rappresentante volontario, originale o copia autentica della procura speciale notarile; in caso di avvocato che presenti offerta per persona da nominare, la riserva di nomina; c) la dichiarazione di residenza o l'elezione del domicilio nel Comune in cui ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (in mancanza le comunicazioni verranno effettuate presso la Cancelleria del Tribunale); d) l'indicazione, in quanto possibile, dell'istituto di credito mutuante qualora l'offerente intendesse saldare il prezzo mediante la stipula di contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato; e) l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima, della documentazione ipotecaria e catastale e dell'avviso di vendita; - la copia del documento d'identità, del codice fiscale dell'offerente e dell'eventuale coniuge in regime di comunione legale; - la copia del certificato di cittadinanza ed eventuale permesso o carta di soggiorno se l'offerente è cittadino extracomunitario; - se l'offerente è una società, la visura camerale aggiornata estratta dal Registro Imprese – Archivio ufficiale della C.C.I.A.A., oltre all'eventuale documentazione (in originale o copia autentica) attestante la legittimazione del firmatario della dichiarazione, nonché i poteri conferiti all'offerente; - assegno circolare non trasferibile o vaglia postale circolare (rosa) e relativa copia fotostatica intestato al Professionista Delegato di importo non inferiore al decimo (1/10) del prezzo offerto a titolo di cauzione. L'offerta di acquisto è irrevocabile, salvo quanto stabilito dall'art. 571 c.p.c.

TERMINI DEPOSITO:

09/07/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Nella sala delle pubbliche udienze dell'intestato Tribunale

[Scarica la documentazione per partecipare](#)