



MAGAZZINO, DEPOSITO, TAVAGNACCO

Fabbricato adibito a deposito/magazzino, con scoperto e viabilità esterna (a cui compete la quota pari a 500/1000 delle parti comuni dell'edificio, in particolare sul mappale n.288 sub.6, b.c.n.c – area di passaggio. Il bene risulta gravato della servitù di cui all'atto dd.18/4/1986 rep.32790/4873, notaio Dimita di Udine e atto dd.9/11/1992 rep.31701/10272 notaio Panella di Udine. Con questi atti venivano regolate le servitù di transito e posto in essere regolamento delle spese di ordinaria e straordinaria manutenzione delle servitù stesse. Il fabbricato dovrà essere oggetto di regolarizzazione urbanistica relativamente alle tettoie esterne ed alla struttura interna e/o in alternativa da rimuovere in quanto prive di titolo autorizzativo), il bene è così di seguito catastalmente identificato: Catasto Fabbricati comune di Tavagnacco (UD) - Fg.31, Part. 288, Sub.8, Via E.Fermi n.55, piano T Z.c.1, cat. D/1, rendita €. 3.346,64; già censito al catasto dei terreni del comune di Tavagnacco (UD) - Fg.31, Part. 288, Ente Urbano, Ha.A.Ca. 00.43.20.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Maria Cristina Cojutti

TELEFONO DELEGATO:

0432/504201

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 233.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

28/06/2018 ore 15:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Al fine di concorrere all'acquisto gli interessati devono far pervenire offerta scritta di acquisto ad un prezzo non inferiore a quello base dell'offerta entro le ore 12.00 del giorno 27.6.2018, in doppia busta chiusa presso lo studio del Notaio Pierluigi Comelli, in Udine (UD) via Gorghi n.6 e sulla parte esterna della busta dovrà essere apposta la dicitura "Fallimento n. 109/13". La busta dovrà contenere il bando di vendita siglato dall'offerente per accettazione delle condizioni in esso esposte. L'offerta dovrà essere accompagnata dal deposito di un assegno circolare non trasferibile intestato a "Curatela fallimento n. 109/13 del Tribunale di Udine" dell'importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

TERMINI DEPOSITO:

27/06/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del Notaio Pierluigi Comelli, in Udine (UD) via Gorghi n.6
