



## TERRENO, SANTA CROCE CAMERINA

Lotto I) - Piena proprietà di Terreno di circa 730 mq. catastali sito in Santa Croce Camerina (RG) in via Carmine n. 263/D, su cui è stato realizzato un impianto di autolavaggio e un piccolo Fabbricato di 65 mq. catastali trasformato in locale commerciale e nello specifico in bar con veranda chiusa e piccolo spazio esterno prospiciente la via pubblica di accesso,rispettivamente censiti al NCEU del Comune di Santa Croce Camerina sul foglio 10 mappale 450 sub 1 (ex particella 393 al NCT.), Cat.D/7, Rend. Catastale € 1044,37 e foglio 10 mappale 161 sub 11 (ex particella 161 sub 7) Cat, C/1 , Rendita catastale € 699,80.

### RIVOLGERSI A:

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| CUSTODE:             | <b>Rosa Scrofani</b>      |
| RECAPITO TELEFONICO: | <b>0932244660</b>         |
| GIUDICE:             | <b>Fabrizio Cingolani</b> |
| DELEGATO:            | <b>Rosa Scrofani</b>      |
| TELEFONO DELEGATO:   | <b>0932244660</b>         |

### INFORMAZIONI:

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | <b>1</b>            |
| BASE D'ASTA:      | <b>€ 113.125,00</b> |
| AUMENTO OFFERTE:  | <b>€ 2.000,00</b>   |
| CAUZIONE:         | <b>€ 11.312,50</b>  |

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | <b>18/07/2018 ore 11:00</b> |
|-----------------------------|-----------------------------|

**DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**17/07/2018 ore 13:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio della delegata in Ragusa, in Via Archimede 19/A

---