



APPARTAMENTO, ROVERBELLA

Piena proprietà della quota di 1/3 di una villetta, facente parte di fabbricato bifamiliare, articolata su due piani fuori terra con garage esclusivo in corpo staccato

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	So.Ve.Mo. S.r.l.
RECAPITO TELEFONICO:	0376220694
GIUDICE:	Laura De Simone
DELEGATO:	Daniela Santa Dezio
TELEFONO DELEGATO:	0376329948

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 12.410,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	11/07/2018 ore 17:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Tutte le offerte dovranno essere depositate entro DUE giorni liberi prima della data fissata per l'asta. Le offerte di acquisto potranno essere presentate o in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26/02/2015 n. 32 artt. 12 e segg. e depositate secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia, ovvero in forma cartacea (analogica) in busta chiusa presso la CASA DELLE ASTE di Mantova, sede dell'IVG di Mantova, in Via Primo Maggio n. 3 a San Giorgio di Mantova (MN) ove saranno ricevute dal personale addetto a tale operazione, dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00. In questo secondo caso (offerta in forma cartacea – analogica) sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), la data della vendita e il numero della procedura. Si stabilisce invece che l'offerta telematica potrà essere presentata unicamente dall'offerente, o da uno degli offerenti o dal legale rappresentante della Società offerente, o dal suo procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 u.c. c.p.c. Sia l'offerta telematica sia l'offerta in formato cartaceo dovranno contenere: - dichiarazione scritta in bollo per quanto riguarda l'offerta cartacea- analogica, e ricevuta del pagamento del bollo per le offerte telematiche, nella quale saranno indicati: - il numero della procedura Esecutiva, il nome del professionista delegato, la data della gara e il Lotto al quale si riferisce l'offerta; - l'indicazione dei dati identificativi dell'offerente: se persona fisica, nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, indicazione del regime patrimoniale (separazione o comunione legale) dell'offerente se coniugato, indicazione dei dati del coniuge se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni; - se persona giuridica: denominazione o ragione sociale, codice fiscale, Partita I.v.a., sede, dati anagrafici e fiscali completi del legale rappresentante con indicazione dei relativi poteri di rappresentanza (registri sociali che autorizzano il firmatario all'acquisto); - l'indicazione: di un recapito telefonico mobile e/o di un indirizzo email; di un indirizzo PEC o di un domicilio eletto all'interno del Comune di Mantova, con la precisazione che, in difetto di almeno una di tali indicazioni, tutte le comunicazioni relative alla procedura verranno effettuate presso la cancelleria del Tribunale; i dati identificativi dei beni o del lotto oggetto dell'offerta; l'indicazione del prezzo offerto; l'indicazione del termine di pagamento del prezzo, delle imposte e degli ulteriori oneri di trasferimento, che non potrà essere comunque superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione; l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima predisposta dal Perito, nonché di avere preso visione dell'avviso di vendita e di accettare le condizioni ivi contenute; la sottoscrizione dell'offerente e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. All'offerta di acquisto, dovranno essere allegati: la fotocopia del documento d'identità dell'offerente persona fisica e del Codice fiscale o del legale rappresentante dell'offerente persona giuridica; la visura camerale aggiornata (di data non superiore a 90 giorni) relativa all'offerente persona giuridica; all'offerta deve essere allegata prova del versamento della cauzione che si determina in un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto. Se l'offerta è depositata in forma cartacea la cauzione dovrà essere versata mediante deposito di assegno circolare N/T o vaglia postale rosa intestato al Professionista Delegato, di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione; ovvero mediante bonifico bancario sul C/C della procedura IBAN IT12 W031 2711 5000 0000 0006854 - filiale di Mantova della Unipol Banca s.p.a. , mentre se l'offerta è depositata con modalità telematica la cauzione dovrà essere versata unicamente mediante bonifico bancario sul C/C della procedura IBAN IT12 W031 2711 5000 0000 0006 854 - filiale di Mantova della Unipol Banca s.p.a.

TERMINI DEPOSITO:

09/07/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA in Via Primo Maggio n. 3 a San Giorgio di Mantova (MN)

[Scarica la documentazione per partecipare](#)