VILLA, BARBANIA

Abitazione in villa composta da: ingresso su soggiorno living, cucina, 4 camere, studio, tavernetta, 6 bagni, 3 disimpegni, 2 cabine armadio, porticato coperto e terrazzo scoperto, al piano terreno; soggiorno (sala tv) e balcone, al piano 1º; oltre a 15 locali di servizio con differenti destinazioni ed autorimessa, al piano interrato; locale deposito/centrale termica entrostante a terreno; terreno pertinenziale.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Istituto Vendite Giudiziare di Torino**
RECAPITO TELEFONICO:	**0114731714**
GIUDICE:	**Carlotta Pittaluga**
DELEGATO:	**Domenico Monteleone**
TELEFONO DELEGATO:	**0110133077**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**2**
BASE D'ASTA:	**€ 131.419,33**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 2.500,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**18/03/2020 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA Chiunque intenda fare offerta deve presentare in Ivrea, alla Via Cesare Pavese n. 4 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati (orario ricevimento lunedì - venerdì ore 9,00 - 12,00), entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, nel rispetto delle indicazioni e sotto le decadenze ed inammissibilità di guanto previsto nel presente bando, offerta in busta chiusa in bollo da Euro 16,00 (una distinta offerta per ogni lotto) diretta all'Avv. Domenico Monteleone contenente l'indicazione del lotto cui si riferisce, del prezzo, il tempo e i modi di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, allegando a titolo di cauzione assegno circolare non trasferibile intestato a "PROCEDURA ESECUTIVA N. 99/2015 R.G.E.", dell'ammontare di importo non inferiore del 10% del prezzo da lui proposto. Non saranno ritenute valide offerte che prevedano tempi di pagamento superiori a giorni centoventi dall'aggiudicazione. REQUISITI DELL'OFFERTA Chiunque eccetto il debitore può partecipare alla vendita. La busta chiusa deve recare, all'esterno, unicamente l'indicazione del giorno dell'udienza e del nome del professionista delegato. La busta chiusa deve contenere l'offerta in bollo redatta nel modo seguente: a) per le persone fisiche deve essere sottoscritta personalmente dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale, residenza e recapito telefonico dell'offerente, espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita, eventuale richiesta per agevolazioni fiscali "prima casa"; allegare all'offerta, copia della carta di identità e copia del tesserino di codice fiscale; b) per le società ed altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico, espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita; allegare all’offerta: copia della carta di identità del legale rappresentante, visura camerale rilasciata in data non anteriore a mesi uno. Non è possibile che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore generale o speciale. E' possibile unicamente rilasciare procura speciale, per atto notarile, per partecipare all'eventuale gara sull'offerta più alta. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per persona da nominare. CONTENUTO DELL'OFFERTA Nella busta, oltre a quanto sopra, devono essere inseriti copia della carta d'identità o di altro documento di riconoscimento in corso di validità, copia del codice fiscale e, in caso di società, copia di certificato camerale aggiornato o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri nonché i dati della società o ente. L'offerta deve contenere l'indicazione del numero dell'esecuzione (R.G.E.) e del lotto che si intende acquistare L'offerta sarà dichiara inammissibile qualora: a) sia depositata oltre le ore 12.00 del giorno prima della vendita; b) contenga un'offerta di una somma inferiore all'offerta minima come sopra indicata; c) non contenga, all'interno, assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione. L'offerta deve contenere la dichiarazione di aver preso visione dell'avviso di vendita e della perizia di stima. L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 giorni dalla sua presentazione.

TERMINI DEPOSITO: **17/03/2020 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, in Ivrea, alla Via Cesare Pavese n. 4.

Scarica la documentazione per partecipare