



## FABBRICATO INDUSTRIALE, VILLA SANTA LUCIA

Piena proprietà area superficie complessiva di 23.159,00 mq in zona D, industriale ASI, Comune di Villa Santa Lucia (FR) - 03030, V. Cerro Tartari s.n.c. (prolungamento V. Campo Largo), a ca. 4,0 km. uscita Cassino, casello autostradale (A1), concernente complesso industriale per produzione premiscelati e derivati cemento, su cui si ergono: 1) corpo di fabbrica composto da due capannoni industriali, per superficie complessiva mq. 2.794,80, h. mt. 10,00 (al colmo), quasi completati con ulteriore corpo di fabbrica costituente blocco servizi, superficie 152,64 mq., h. mt. 3,20 (intradosso solaio), allo stato grezzo; 2) una palazzina adibita ad uso ufficio, composta da piano seminterrato e due piani fuori terra, superficie in pianta 229 mq., superficie utile per ogni piano 225 mq., allo stato grezzo. Area residua a dette costruzioni non asfaltata né cementata eccetto fondamenta palazzina sorveglianza e D.D.T., 70 mq. ca., non completata e antistante piattaforma cemento armato, 4.000,00 mq. ca., con sottostanti pali cemento armato (600 ca., 0,60 mt. diametro, trivellati suolo).Libero.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**G. Sparano**

TELEFONO DELEGATO:

**3339896793**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 801.500,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 50.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**27/09/2018 ore 12:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**08/11/2018 ore 12:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito offerte in bollo, busta chiusa, il 26/09/2018 entro ore 13,00, c/o studio Napoli, V. Chiatamone 6-80121, con copia documento e A/C – N.T. 15% prezzo offerto intestato delegato.

---

TERMINI DEPOSITO:

**26/09/2018 ore 13:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del curatore in Napoli, V. Chiatamone 6 - 8012

---