



## TERRENO, ROVOLON

VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - Terreno edificabile di c.a. 800 mq, sul quale è stato realizzato un fabbricato quadrifamiliare (al grezzo) di c.a. 644 mq composto di quattro unità indipendenti, con o senza mansarda, con scale interne indipendenti, ai rispettivi garage, posti al piano semi-interrato e raggiungibili anche attraverso una rampa carrabile comune. Due abitazioni di circa 175 mq composte: Piano Seminterrato - garage singolo; Piano Terra - ingresso, soggiorno con camino e angolo cucina, collegati direttamente allo scoperto privato, un ripostiglio e un bagno finestrato; Piano Primo - due camere matrimoniali, un bagno finestrato e un terrazzino; Piano Sottotetto - una camera con altezza variabile (altezza media 2,30). Le altre due abitazioni di c.a. 165 mq composte: Piano Seminterrato - garage doppio; Piano Rialzato - ingresso e soggiorno con cucina, collegati attraverso una scala esterna allo scoperto privato, e un bagno finestrato; Piano Primo - due camere singole, una camera matrimoniale, disimpegno, bagno finestrato e tre terrazzini. Libero. Edilizia regolare, manca certificato di abitabilità a seguito della fine dei lavori.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Stefania Pedrotta</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0498910947</b>
GIUDICE:	<b>Micol Sabino</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 195.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**20/09/2018 ore 16:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Viale Stazione n. 134 Montegrotto Terme

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)