



MAGAZZINO, SANTA FLAVIA

LOTTO N. 2: piena proprietà di un magazzino, ubicato nel Comune di Santa Flavia in Via Vittorio Emanuele Orlando n° 46, piano S2 interno 2. È munito di servizio igienico e confina a Nord con spazi comuni del condominio, a Sud con immobile identificato col sub 10, ad Est con immobile identificato col sub 12 e con strada condominiale, a Ovest con locale comune del condominio; è riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Santa Flavia al foglio 6, particella 1371, sub 11; il descritto stato dei luoghi corrisponde alla consistenza catastale ed è conforme alla concessione edilizia n° 16 del 15/09/1982 e alle varianti n° 20 del 19/10/1982, n° 11 del 21/05/1983 e n° 3 del 04/04/1984.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Angela Loriano
RECAPITO TELEFONICO:	0916829444 - 3337699143
GIUDICE:	Daniele Gallucci
DELEGATO:	Angela Loriano
TELEFONO DELEGATO:	0916829444 - 3337699143

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 29.092,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.500,00
CAUZIONE:	€ 2.909,20

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	09/01/2019 ore 16:45
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità e termine di presentazione delle offerte Le offerte di acquisto telematiche e/o analogiche devono essere rispettivamente inviate e/o depositate dal presentatore dell'offerta entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta. 3 Le offerte telematiche devono essere trasmesse mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. L'accesso al Portale delle Vendite Pubbliche potrà avvenire inoltre attraverso il link presente nel dettaglio della scheda del bene posto in vendita. Solo in caso di malfunzionamento programmato del dominio giustizia, le offerte telematiche verranno depositate a mezzo telefax al numero 091-8115061, ovvero mediante l'invio di un messaggio di posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica certificata del Tribunale: prot.tribunale.terminiimerese@giustiziacert.it Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Termini Imerese, alla via Falcone e Borsellino n. 79, piano rialzato a dx, entro le ore 17.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta, secondo le modalità di presentazione regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone miste" allegate al presente avviso. Le modalità di presentazione delle offerte telematiche e/o di quelle analogiche e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone miste" allegate al presente avviso. Modalità di versamento della cauzione Per le offerte telematiche, il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario facente capo alla presente procedura esecutiva, il cui IBAN è il seguente: IT86S0200843641000105382139. Per le offerte analogiche, il versamento della cauzione dovrà essere effettuato tramite assegno circolare bancario e/o assegno circolare postale non trasferibile intestato al "Tribunale di Termini Imerese Proc. esecutiva N." 244/2016 e l'indicazione del lotto. Per quanto non espressamente indicato in questa sede, si rinvia alle "Disposizioni Generali in materia di vendite immobiliari sincrone miste" allegate al presente avviso. Assistenza In ogni caso, è previsto un servizio di assistenza a cura del Gestore della vendita telematica tramite contact center dedicato, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 17:00 mediante i seguenti mezzi di contatto: ☐ sede di Venezia-Mestre: tel. 041.5369911 fax 041.5361923 ☐ sede di Palermo: tel. 091.7308290 fax 091.6261372 4 ☐ e-mail: venditetelematiche@edicomsrl.it ☐ chat online disponibile sul portale www.garavirtuale.it. Termini Imerese Lì 20/09/2018 Il Professionista Delegato Avv. Angela Loriano

TERMINI DEPOSITO:

08/01/2019 ore 17:00

LUOGO DI VENDITA

La vendita si terrà in modalità sincrona mista presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.), sita in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it.
