



## **VILLETTA, TRESORE CREMASCO**

Villetta unifamiliare a schiera centrale su tre livelli (piano terra, primo e secondo) sita a Trescore Cremasco (CR) Viale A. De Gasperi, della superficie commerciale di 151,63 mq oltre box singolo collegato ai vani principali, avente superficie commerciale di 10,53 mq.

L'appartamento è composto da ingresso con scale di accesso ai piani superiori e cantina al piano terreno, da cucina, locale bagno disimpegnato da antibagno e soggiorno al piano primo, da tre camere di cui una con balcone e locale bagno al piano secondo. La proprietà è dotata di giardino sul retro. Identificazione catastale villetta: foglio 3 particella 1556/1558/1560 sub. 505 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 2, consistenza 7 vani, rendita 339,83 Euro; Identificazione catastale box: foglio 3 particella 1558 sub. 506 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 5, consistenza 18 mq, rendita 49,27 Euro, indirizzo catastale: Viale Alcide De Gasperi, piano: terra; Per una migliore individuazione degli immobili e delle loro caratteristiche si rimanda alla perizia di stima predisposta dal tecnico incaricato Geom. Daniele Albertini del 30.10.2017. A tale perizia si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sull'immobile e per la loro regolarità edilizia/urbanistica.

Villetta unifamiliare a schiera centrale su tre livelli (piano terra, primo e secondo) sita a Trescore Cremasco (CR) Viale A. De Gasperi, della superficie commerciale di 151,63 mq oltre box singolo collegato ai vani principali, avente superficie commerciale di 10,53 mq.

L'appartamento è composto da ingresso con scale di accesso ai piani superiori e cantina al piano terreno, da cucina, locale bagno disimpegnato da antibagno e soggiorno al piano primo, da tre camere di cui una con balcone e locale bagno al piano secondo. La proprietà è dotata di giardino sul retro. Identificazione catastale villetta: foglio 3 particella 1556/1558/1560 sub. 505 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 2, consistenza 7 vani, rendita 339,83 Euro; Identificazione catastale box: foglio 3 particella 1558 sub. 506 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 5, consistenza 18 mq, rendita 49,27 Euro, indirizzo catastale: Viale Alcide De Gasperi, piano: terra; Per una migliore individuazione degli immobili e delle loro caratteristiche si rimanda alla perizia di stima predisposta dal tecnico incaricato Geom. Daniele Albertini del 30.10.2017. A tale perizia si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sull'immobile e per la loro regolarità edilizia/urbanistica.

**RIVOLGERSI A:**

GIUDICE:

**Guendalina Pascale**

**INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 85.120,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**30/04/2019 ore 11:00**

**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

**SINCRONA MISTA**

TERMINI DEPOSITO:

**29/04/2019 ore 13:00**

LUOGO DI VENDITA

Via Vincenzo Monti 8, 20123, MILANO, Milano, Lombardia, Italia

[Scarica la documentazione per partecipare](#)