



## **EDIFICIO A DESTINAZIONE PARTICOLARE, BRICH...**

In Bricherasio, Strada Camborgetti Ballada n. 28: immobili rurali consistenti in complesso formato da tettoie e stalla con annessa concimaia, e precisamente:

- Stabile adibito a stalla con annesso deposito scorte e tettoia edificato negli anni 2010/2011, individuato nella planimetria catastale con i numeri 10, 11 e 12;
- Tettoia in muratura così composta: al piano terreno deposito macchinari agricoli, al piano primo deposito prodotti agricoli, identificata in planimetria catastale con i numeri 3, 5 e 15;
- Tettoia in muratura chiusa su tre lati ed annesso locale, identificata nella planimetria catastale con i numeri 1 e 2;
- Tettoia con struttura in ferro identificata al n. 9;
- Pollaio e tettoia identificati ai numeri 4 e 7;
- Stabile adibito a stalla al piano terreno con sovrastante fienile al piano primo identificata con il n. 8 e 14;
- Tettoia adiacente alla precedente, suddivisa in due piani da una soletta in legno, cantina al piano interrato identificata con il n. 6 e 13; I fabbricati hanno vincolo di destinazione agricola. Coerenze dello stabile adibito a stalla con annesso deposito scorte e tettoia (numeri 10,11 e 12): particella 372 del Foglio 16 e cortile comune sui restanti lati; Coerenze dell'immobile individuato nella planimetria catastale ai numeri 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 13, 14 e 15: particelle 236 e 92 del Foglio 16 e cortile comune ai restanti lati; Coerenze della tettoia in muratura chiusa su tre lati ed annesso locale individuata nella planimetria catastale ai numeri 1 e 2: particella 369 del Foglio 16, strada Camborgetti Ballada e cortile comune su due lati. Detti immobili insistono su parte della particella 332 del Foglio 16 della superficie catastale di mq. 5650 (cinquemilaseicentocinquanta), ai confini generali: strada Camborgetti Ballada, particelle 83, 84, 85, 372, 236 e 92 tutte del Foglio 16, ancora strada Camborgetti Ballada e particella 369 del Foglio 16. Detti immobili risultano censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Bricherasio al Foglio 16 - particella 332 - subalterno 3 - strada Camborgetti Ballada n. 28 - piani S1-T-1 - categoria D/10 - rendita catastale euro 4.962,00, oltre ai diritti di comproprietà sul sub. 4, bene comune non censibile ai subalterni 1, 2 e 3. In Bricherasio, Strada Camborgetti Ballada n. 28: immobili rurali consistenti in complesso formato da tettoie e stalla con annessa concimaia, e precisamente: - Stabile adibito a stalla con annesso deposito scorte e tettoia edificato negli anni 2010/2011, individuato nella planimetria catastale con i numeri 10, 11 e 12;
- Tettoia in muratura così composta: al piano terreno deposito macchinari agricoli, al piano primo deposito prodotti agricoli, identificata in planimetria catastale con i numeri 3, 5 e 15;
- Tettoia in muratura chiusa su tre lati ed

annesso locale, identificata nella planimetria catastale con i numeri 1 e 2; - Tettoia con struttura in ferro identificata al n. 9; - Pollaio e tettoia identificati ai numeri 4 e 7; - Stabile adibito a stalla al piano terreno con sovrastante fienile al piano primo identificata con il n. 8 e 14; - Tettoia adiacente alla precedente, suddivisa in due piani da una soletta in legno, cantina al piano interrato identificata con il n. 6 e 13; I fabbricati hanno vincolo di destinazione agricola. Coerenze dello stabile adibito a stalla con annesso deposito scorte e tettoia (numeri 10,11 e 12): particella 372 del Foglio 16 e cortile comune sui restanti lati; Coerenze dell'immobile individuato nella planimetria catastale ai numeri 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 13, 14 e 15: particelle 236 e 92 del Foglio 16 e cortile comune ai restanti lati; Coerenze della tettoia in muratura chiusa su tre lati ed annesso locale individuata nella planimetria catastale ai numeri 1 e 2: particella 369 del Foglio 16, strada Camborgetti Ballada e cortile comune su due lati. Detti immobili insistono su parte della particella 332 del Foglio 16 della supercie catastale di mq. 5650 (cinquemilaseicentocinquanta), ai confini generali: strada Camborgetti Ballada, particelle 83, 84, 85, 372, 236 e 92 tutte del Foglio 16, ancora strada Camborgetti Ballada e particella 369 del Foglio 16. Detti immobili risultano censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Bricherasio al Foglio 16 - particella 332 - subalterno 3 - strada Camborgetti Ballada n. 28 - piani S1-T-1 - categoria D/10 - rendita catastale euro 4.962,00, oltre ai diritti di comproprietà sul sub. 4, bene comune non censibile ai subalterni 1, 2 e 3.

**RIVOLGERSI A:**

CUSTODE:

**IFIR PIEMONTE IVG SRL**

RECAPITO TELEFONICO:

**011482822**

GIUDICE:

**Rosanna Caterina Musa**

DELEGATO:

**Michele Vaira**

**INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 350.000,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**11/07/2019 ore 15:05**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

**PRESSO IL VENDITORE**

---

TERMINI DEPOSITO:

**10/07/2019 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

via Palestro n. 8, 10064, PINEROLO, Torino, Piemonte, Italia

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)