



APPARTAMENTO, SCANSANO

Intera piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da APPARTAMENTO per civile abitazione con annesse pertinenze esclusive composte da LOCALE CANTINA e AUTORIMESSA. L'APPARTAMENTO misura complessivamente circa mq 88,31 di superficie netta. L'unità immobiliare si sviluppa su tre piani fuori terra (piano terra, piano primo e piano secondo).

L'appartamento, al quale si accede da ingresso esclusivo, (scala scoperta) è costituito da una CANTINA al piano terreno di superficie calpestabile pari a circa 23,00 mq, un ampio soggiorno con terrazza e vano cucina al piano primo, un disimpegno, una camera doppia con terrazza direttamente accessibile, un bagno, una camera singola e un piccolo ripostiglio al piano secondo, oltre a un locale ad uso autorimessa al piano terreno accessibile esternamente dalla corte posta sul fronte del fabbricato e internamente dal locale cantina. Tutti i piani sono intercomunicanti tramite scala interna di servizio. L'AUTORIMESSA, ubicata al piano terra, ha una superficie utile calpestabile di circa 19,00 mq; il portellone di accesso, in lamiera metallica ha una larghezza di m 2,50; l'autorimessa è corredata di un servizio igienico di circa mq 2,85 ricavato all'interno del garage.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Maria Antonietta Rossi
RECAPITO TELEFONICO:	0564415119
GIUDICE:	Claudia Frosini
DELEGATO:	Maria Antonietta Rossi

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 46.003,37
AUMENTO OFFERTE:	€ 2.500,00

CAUZIONE:

€ 4.600,34

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

17/07/2019 ore 09:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini n. 24
