



## APPARTAMENTO, SAN DORLIGO DELLA VALLE

Per il lotto 2 è già stata acquisita una offerta di acquisto, il cui valore è posto a base del tentativo di vendita. P.T. 1650 del C.C. di S. Giuseppe - Consistenza Corpo tavolare 1° cat. 512/5 ente urbano e cat. 512/7 ente urbano. In base a Pres. 02.02.2010 G.N. 1574 Si rende evidente, presso il c.t. 1°, la variazione di configurazione della p.c. 512/1 ora ente urbano Pres. 18.03.2010 G.N. 3795 In base al foglio di notifica n. 33812/10, si fraziona la p.c. 512/1 nelle pp.cc.nn. 512/4, 512/5, 512/6 e 512/7 ente urbano; si rende evidente che il diritto di servitù passiva sub G.N. 1862/81 grava ora solo la p.c.n. 512/4 Pres. 08.04.2010 G.N. 4707 Si escorpora dal c.t. 1° la p.c.n. 512/4 e si forma con la stessa il c.t. 1° della P.T. 1696 s.c.c. con trasporto del diritto si servitù passiva iscritto sub G.N. 1682/81 (n.d.r. da intendersi 1862/81) e senza il trasporto dell'ipoteca sub G.N. 14522/07 Pres. 26.10.2010 G.N. 14763 Si escorpora dal c.t. 1° la p.c.n. 512/6 e si forma con la stessa il c.t. 1° della P.T. 1700 s.c.c. e senza il trasporto dell'ipoteca sub G.N. 14522/07 Unità immobiliare - Comune di San Dorligo della Valle - Provincia di Trieste - Sez. Urb: G - Foglio: 1 - Particella: 512/7 - Sub: 1 - Categoria: A/7 - Classe: 3 - Consistenza: 6,5 vani - Superficie Catastale totale: 131 m2 - Superficie catastale totale escluse aree scoperte 122 m2 - Rendita: Euro 923,17; Indirizzo: Località Log piano S1 - T - 1 Unità immobiliare - Comune di San Dorligo della Valle - Provincia di Trieste - Sez. Urb: G - Foglio: 1 - Particella: 512/7 - Sub: 2 - Categoria: C/6 - Classe: 3 - Consistenza: 35 m2 - Superficie Catastale totale: 45 m2 - Rendita: Euro 99,42

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Giancarlo CREVATIN**

TELEFONO DELEGATO:

**040 631767**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**2**

BASE D'ASTA:

**€ 195.000,00**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**30/07/2019 ore 10:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Eventuali offerte di acquisto dovranno pervenire in busta chiusa, presso lo studio del Curatore, entro le ore 12.00 del giorno precedente la gara, accompagnate da un assegno circolare pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione; nel caso di versamento a mezzo bonifico, la cauzione deve risultare accreditata sul conto della procedura al momento dell'inizio della vendita.

---

LUOGO DI VENDITA

davanti al Curatore con studio in Trieste, via di Tor Bandena n. 1 (tel. 040 631767 – email: giancarlo.crevatin@napolicrevatin.it – f20.2018trieste@pecfallimenti.it)

---