



## APPARTAMENTO, CAPOLIVERI

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO nr. 1 Comune: Capoliveri (LI) Indirizzo: Loc. Lacona Via di Santa Maria 572 Categoria: residenziale Descrizione estesa: Trattasi di due unità immobiliari ad uso abitativo, tra loro adiacenti, facenti parte del medesimo corpo di fabbrica, composte da un monolocale di piccolissime dimensioni ed un'abitazione di quattro vani più servizi disposta su due livelli. Il compendio immobiliare è così censito: Foglio 3 del Comune di Capoliveri; - Particella 130; - Subalterno 601; - Categoria A/4; - Classe 3; - Consistenza 1,5 vani.; - Sup. catastale 16 mq. (escl. aree scoperte mq. 16) - Rendita 209,17 € Foglio 3 del Comune di Capoliveri; - Particella 130; - Subalterno 2; - Categoria A/2; - Classe 3; - Consistenza 5 vani.; - Sup. catastale 74 mq. (escl. aree scoperte mq. 72) - Rendita 1.123,29 € Disponibilità del bene: libero

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Susanna Corsini**

RECAPITO TELEFONICO:

**3920454021 – 0586892300**

DELEGATO:

**Susanna Corsini**

TELEFONO DELEGATO:

**3920454021 – 0586892300**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

---

BASE D'ASTA: **€ 194.000,00**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 3.000,00**

---

CAUZIONE: **€ 19.400,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **10/09/2019 ore 12:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

La vendita è partecipabile telematicamente, tramite il sito web [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), in modo continuativo dalle ore 12:00 del giorno 10 settembre 2019 alle ore 12:00 del giorno 17 settembre 2019, mediante formulazione di offerta irrevocabile di acquisto, previa registrazione gratuita al sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), ed invio a mezzo pec all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). e versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto Eventuale previsione del prolungamento della gara: Ove pervengano offerte nei 15 minuti antecedenti la fine della gara, il termine della stessa verrà posticipato di 60 minuti e così a seguire. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad Agenzie immobiliari o ad altri soggetti. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal professionista delegato.

---

TERMINI DEPOSITO: **09/09/2019 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

La vendita è partecipabile telematicamente, tramite il sito web [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it)

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)