



APPARTAMENTO, IMOLA

Lotto 7 - Piena proprietà di porzione di fabbricato condominiale, dotato di ascensore, costituita da un appartamento disposto al piano terzo e sovrastante sottotetto, composto da: ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, tre camere, tre bagni, studio/guardaroba e terrazzi al piano terzo e da locali accessori ed un bagno al piano sottotetto, oltre a due autorimesse pertinenziali poste al piano terra. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "D". Dalla relazione del perito risulta che l'immobile è occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Stefano Mantegazza**

DELEGATO: **Alberto Parisio**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **Lotto 7**

BASE D'ASTA: **€ 402.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 5.000,00**

CAUZIONE: **€ 80.400,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

24/10/2019 ore 15:10

STATO UDIENZA SENZA INCANTO:

-

STATO UDIENZA CON INCANTO:

-

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

-

TERMINI DEPOSITO:

23/10/2019 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Bologna
