



FABBRICATO, MALALBERGO

Complesso immobiliare composto da fabbricati ad uso abitativo e commerciale in abbandono e pericolanti e relative aree. Lo stesso perito stimatore precisa quanto segue: "Saranno a carico dell'aggiudicatario la redazione delle necessarie pratiche edilizie per il recupero del comparto e il successivo aggiornamento catastale". L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classi Energetiche di tipo "C"- "F"- "G". Dalla relazione del custode depositata in data 26 aprile 2019 risulta che si tratta di "terreni incolti, un casale fatiscente, collabente ed in completo stato di abbandono, un oratorio, un fienile ed altri piccoli edifici, anch'essi abbandonati ed in precario stato di conservazione." Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Giovanni Ravenna
RECAPITO TELEFONICO:	051/231018
DELEGATO:	Raffaella Bonadies

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 315.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 5.000,00
CAUZIONE:	€ 63.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	08/10/2019 ore 16:00
-----------------------------	-----------------------------

STATO UDIENZA SENZA INCANTO:

-

STATO UDIENZA CON INCANTO:

-

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

-

TERMINI DEPOSITO:

07/10/2019 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Bologna
