APPARTAMENTO, MONZUNO

Proprietà di due abitazioni e garage così composte: al piano seminterrato da ingresso, cucina, camera, bagno oltre a garage; al piano primo, ingresso, soggiorno - angolo cottura, due camere, guardaroba, ripostiglio, servizio, 2 bagni terrazza. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Dalla relazione del custode del 26 aprile 2019 risulta che "per quanto riguarda l'appartamento posto al piano terra, è libero da persone, arredato, con utenze collegate ma privo di impianto di riscaldamento, quanto invece all''appartamento posto al piano primo catastale (secondo reale) è invece occupato dalla debitrice stessa, dal marito, dalla figlia maggiorenne, e viene spesso ospitato il padre invalido che abita ed occupa l'appartamento, non oggetto di procedura esecutiva, posto al piano terreno.". Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Giovanni Ravenna**
RECAPITO TELEFONICO:	**051/231018**
DELEGATO:	**Rita Merone**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 91.500,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 2.000,00**
CAUZIONE:	**€ 18.300,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **15/10/2019 ore 10:20**

STATO UDIENZA SENZA INCANTO: **-**

STATO UDIENZA CON INCANTO: **-**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

-

TERMINI DEPOSITO: **14/10/2019 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Bologna