



## APPARTAMENTO, MEDICINA

Piena proprietà di porzioni di fabbricato urbano ad uso abitativo composte da: -un appartamento che si sviluppa al piano secondo sottotetto formato da un soggiorno pranzo con zona cottura, un disimpegno, un bagno, due camere; -un vano ad uso autorimessa posto al piano seminterrato, oltre ad un posto auto scoperto al piano terra. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica "E". Dalla relazione del perito risulta che "i beni oggetto di procedura esecutiva risultano liberi da persone." Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Elisa Spiga**

RECAPITO TELEFONICO:

**347/3263025**

DELEGATO:

**Alberto Buldini**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 57.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.000,00**

CAUZIONE:

**€ 11.400,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/10/2019 ore 11:20**

---

STATO UDIENZA SENZA INCANTO:

-

---

STATO UDIENZA CON INCANTO:

-

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

-

---

TERMINI DEPOSITO:

**14/10/2019 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Bologna

---