



## APPARTAMENTO, LOIANO

Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale posta al piano terzo, costituita da ingresso, cucina e contiguo balcone, soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere a tipologia matrimoniale di cui una dotata di balcone, una camera a tipologia singola, bagno deditamente disimpegnato, oltre a cantina ed autorimessa al piano terra, il tutto facente parte di un fabbricato ad uso residenziale e servizi. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Dalla relazione del perito risulta che l'immobile è "libero ed in piena disponibilità della procedura, sebbene l'alloggio si presenti completamente ammobiliato e siano stati rinvenuti numerosi oggetti personali, beni tutti non compresi nella presente stima".

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Pier Paolo Zamboni**

RECAPITO TELEFONICO:

**051/4841496**

DELEGATO:

**Jacopo Marin**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 45.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

CAUZIONE:

**€ 9.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**10/10/2019 ore 11:20**

STATO UDIENZA SENZA INCANTO:

-

---

STATO UDIENZA CON INCANTO: -

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

-

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/10/2019 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Bologna

---