



## APPARTAMENTO, MONTERENZIO

Lotto 2 - Porzioni di fabbricato poste in Comune di Monterenzio (BO), in Via Cassano n.30 a Villa di Cassano, consistente in una unità immobiliare ad uso civile abitazione disposta su più piani, così composta: locali a uso autorimessa e servizi al piano seminterrato; cucina, bagno, ripostiglio, bagno e due balconi al piano terra, n. 3 camere da letto, due bagni, un corridoio e tre balconi al piano primo, i piani sono collegati da vano scale interno, sono comprese aree cortilive di pertinenza esclusiva e rampa di ingresso per autoveicoli. Parti ed utilità comuni e condominiali stabilite per diritto e per legge. La planimetria catastale non corrisponde allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. L'immobile è libero.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Cristina Turcato</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>051/0331955</b>
DELEGATO:	<b>Maria Adelaide Amati Marchionni</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>Lotto 2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 29.250,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 5.850,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**29/10/2019 ore 15:00**

---

STATO UDIENZA SENZA INCANTO:

-

---

STATO UDIENZA CON INCANTO:

-

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

-

---

TERMINI DEPOSITO:

**28/10/2019 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Bologna

---