



## FABBRICATO, IMOLA

Lotto 1 - Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso laboratorio ed uffici con corte di pertinenza esclusiva, composto a piano terra da deposito, reparto lavorazione, laboratorio e ingresso, con servizi igienici e spogliatoio per ogni reparto operativo; al piano primo sono presenti gli uffici amministrativi, composti da tre locali, servizi igienici, disimpegno e archivio. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "C". Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Francesca Sperti</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>051/0341673</b>
DELEGATO:	<b>Alberto Valeriani</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>Lotto 1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 346.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 5.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 69.300,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>24/10/2019 ore 16:20</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

---

STATO UDIENZA SENZA INCANTO:

-

---

STATO UDIENZA CON INCANTO:

-

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

-

---

TERMINI DEPOSITO:

**23/10/2019 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Bologna

---