



## FABBRICATO INDUSTRIALE, CONCOREZZO

Vendita a lotto unico del complesso immobiliare sito in Comune di Concorezzo (MB), Via Monza n. 33 costituito da: a) aree libere di viabilità interna al lotto, aree destinate al parcheggio interno ed aree a verde, che rimangono identificate tutte all'interno del sub. 704 nell'elaborato planimetrico esistente. Trattasi di aree comuni di passaggio per complessivi mq 17.560 c.; b) capannone industriale costruito nel 1973 e ristrutturato nel 2002, disposto su un unico livello al piano terreno identificato con il sub 704 nella scheda planimetrica catastale esistente, con accesso diretto dall'esterno e completo di blocchi servizi ed uffici interni di altezze variabili h.5.60/6.65 - superficie complessiva di circa mq. 15.680,00; c) edificio a destinazione uffici, disposto su quattro livelli (3 fuori terra ed 1 interrato), posizionato a nord del lotto, all'ingresso, parallelamente alla strada provinciale, identificato catastalmente al sub. 704. L'immobile è stato costruito nel 1969 e ristrutturato nell'anno 2000. Il piano seminterrato è destinato a parti comuni, spazi per la ristorazione, cucina, deposito e locali tecnici di servizio. I piani rialzati, primo e secondo sono destinati a uffici con h. interna di 3,70. Ogni piano è fornito di n. 3 blocchi di servizi e collegamento verticale a mezzo scale e ascensore - superficie complessiva dell'intera palazzina di circa mq. 4.639,00; d) corpo di fabbrica destinato alla centrale termica; e) superfici coperte a tettoie, pensiline; f) manufatti destinati a serbatoi dell'acqua antincendio; g) locale custode ingresso; h) pensiline semovibili per parcheggi auto. I beni sono meglio descritti nella relazione di stima dell'Arch. Fabio Lorenzo Carria del 10 giugno 2018.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Rosa Grippo**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 2.900.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 50.000,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**10/09/2019 ore 15:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

**SINCRONA MISTA**

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/09/2019 ore 13:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Via Vincenzo Monti 8, 20123, MILANO, Milano, Lombardia, Italia

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)