



## APPARTAMENTO, SAUZE D'OULX

Entrostante a terreno della superficie catastale di mq 591, - casa unifamiliare di civile abitazione elevata a 2 piani fuori terra oltre seminterrato, collegati tra loro da scala interna, composta da: • al piano seminterrato: autorimessa, magazzino, centrale termica, ripostiglio, cantina sottoscala, bagno cieco, tavernetta; • al piano terra (1° f.t.): ampio soggiorno con ingresso living, cucina, bagno, antibagno e terrazzo esterno; • al piano primo/sottotetto (2° f.t.): quattro camere (due ricavate abusivamente nella "porzione di sottotetto non abitabile" e altra soppalcata ricavata dalla trasformazione abusiva della centrale termica), bagno, disimpegno scala, oltre due balconi. Occupata dall'esecutato e famiglia. (A catasto: Fg. 14, p.lla 774, sub. 2,3 e 4). Sussistono irregolarità ed abusi edilizi (v. perizia)

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Stefania Actis**

TELEFONO DELEGATO:

**0112077212**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 520.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**20/11/2019 ore 15:30**

[Scarica la documentazione per partecipare](#)