



## OPIFICIO, PORTOGRUARO

CORPO E: Capannone e vani tecnici, vi sono locali per spogliatoi e servizi igienici, vani tecnici per i quadri elettrici, i trasformatori e la cabina ENEL Complesso immobiliare ad uso industriale. CORPO A: Capannone e servizi - CORPO B: Capannone - CORPO C: Capannone e vano tecnico - CORPO D: Capannone CORPO F: Uffici e magazzino. La parte di copertura di 675 mq destinata ad uffici, servizi igienici ed archivio, la parte con tetto a falde di 300 mq destinata a magazzino e servizi igienici CORPO M: Piazzali-sedime e pertinenze su area di 22.640 mq, destinata a piazzale di manovra e verde CORPO H: Ufficio ed archivio. Il piano terra è composto da disimpegno e due locali utilizzabili come archivio, il piano primo composto da ingresso, quattro locali adibiti ad ufficio/archivio ed un servizio igienico, sottotetto al grezzo CORPO I: Officina e tettoia deposito CORPO L: Abitazione del custode, piano terra composto da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, cucinino e rampa scale, al piano primo veranda, corridoio, tre camere e bagno nonché poggiolo CORPO G: Autorimessa di 71 mq CORPO E: Capannone e vani tecnici, vi sono locali per spogliatoi e servizi igienici, vani tecnici per i quadri elettrici, i trasformatori e la cabina ENEL Complesso immobiliare ad uso industriale. CORPO A: Capannone e servizi - CORPO B: Capannone - CORPO C: Capannone e vano tecnico - CORPO D: Capannone CORPO F: Uffici e magazzino. La parte di copertura di 675 mq destinata ad uffici, servizi igienici ed archivio, la parte con tetto a falde di 300 mq destinata a magazzino e servizi igienici CORPO M: Piazzali-sedime e pertinenze su area di 22.640 mq, destinata a piazzale di manovra e verde CORPO H: Ufficio ed archivio. Il piano terra è composto da disimpegno e due locali utilizzabili come archivio, il piano primo composto da ingresso, quattro locali adibiti ad ufficio/archivio ed un servizio igienico, sottotetto al grezzo CORPO I: Officina e tettoia deposito CORPO L: Abitazione del custode, piano terra composto da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, cucinino e rampa scale, al piano primo veranda, corridoio, tre camere e bagno nonché poggiolo CORPO G: Autorimessa di 71 mq

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:

**Custode Giudiziario**

---

RECAPITO TELEFONICO:

**3294536349**

---

---

GIUDICE:

**Roberta Bolzoni**

---

DELEGATO:

**Romano Jus**

---

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

BASE D'ASTA:

**€ 1.730.000,00**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.000,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**21/11/2019 ore 15:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

**SINCRONA MISTA**

---

TERMINI DEPOSITO:

**20/11/2019 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), 33170, PORDENONE, Pordenone, Friuli-Venezia Giulia, Italia

---