



## NEGOZIO, TERRICCIOLA

Avviso ufficiale, pubblicato dal Tribunale. NON E' DOVUTO ALCUN COMPENSO (né a titolo di intermediazione, né per vedere l'immobile, né per ricevere istruzioni sulle modalità di presentazione dell'offerta, né a nessun altro titolo), se ci si rivolge a persone incaricate dal Tribunale (custode, professionista delegato, curatore, società incaricata di gestire la vendita telematica). La pubblicità relativa a questo bene immobile, venduto dal Tribunale nella procedura indicata, potrebbe essere inserita, su questo o su altri siti Internet, anche da altri soggetti. Se l'interessato all'acquisto si rivolge a questi ultimi, potrebbe essergli richiesto di pagare spese o compensi di mediazione. LOTTO 9 Comune: Terricciola (PI)  
Indirizzo: Via Roma 26 Descrizione: piena proprietà di un negozio, ubicato al piano terra di un maggior fabbricato della superficie di 54 mq. Nella perizia predisposta dall'Ing. Canzaniello detta unità immobiliare corrisponde alla "Unità n.10 - Comune di Terricciola" Dati catastali: NCEU foglio 25, particella 46, subalterno 4 graffata alla particella 296 subalterno 3, categoria C/1, Classe 3, vani 5 rendita 429,49.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	<b>Massimo Orlando</b>
DELEGATO:	<b>Curatore Fallimentare Paolo Carotti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0586896090</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>9</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 32.512,50</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 3.251,25</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

**DOVE:**

---

## MODALITÀ DEPOSITO:

Gli interessati potranno, gratuitamente: - acquisire, dal Curatore, informazioni sullo stato del bene, sulle modalità per visionare l'immobile e sulle modalità per partecipare alla vendita; - ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica. Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere dato ad agenzie immobiliari o ad altri soggetti, né per vedere l'immobile né per qualsiasi altra attività. Ogni ulteriore informazione (tra cui: destinazione urbanistica, regolarità edilizia, ecc.) è desumibile dalla relazione di stima e dalla relazione tecnica predisposte per ciascun lotto dal Geom. Canzaniello ed allegate al presente, che ciascun interessato ha l'obbligo di esaminare unitamente all'ordinanza di vendita e suoi allegati, nonché dalle informazioni che saranno rilasciate dal Curatore. Per ulteriori informazioni e per visite gli interessati potranno contattare anche il Curatore ai seguenti recapiti: Telefono: 0586/896090 - Mail: paolo.carotti@guerrinivitti.it - PEC: paolocarotti@legalmail.it. Per le condizioni e modalità di vendita, le modalità di partecipazione alla gara, contenuto delle offerte, criteri di aggiudicazione e caratteristiche dell'acquisto si rinvia all'ordinanza di vendita ed ai suoi allegati nonché alla perizia di stima ed alle relazioni tecniche redatte per ciascun lotto dal Geom. Giovanni Canzaniello questi tutti documenti che la partecipazione alla gara impone di conoscere. 9 Avviso di vendita – Tribunale di Livorno - "Fall.to n. 54/2018" Si informano altresì gli interessati che il Tribunale, previa fissazione di appuntamento, contattando il seguente indirizzo mail assistenza.asetelematiche@tribunale.livorno.it mette a disposizione gratuitamente, un servizio per l'assistenza alla redazione della offerta telematica. Le modalità di tale servizio sono indicate nella home page del sito del Tribunale di Livorno (<http://www.tribunale.livorno.it>) alla seguente icona: Livorno, 23 settembre 2019 Il Curatore Dott. Paolo Carotti

---

**TERMINI DEPOSITO:****12/12/2019 ore 12:00**

---

## LUOGO DI VENDITA

VENDITA TELEMATICA ASINCRONA presso lo studio del curatore in Livorno, Via delle Cateratte 90 int. 6

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)